

KAUPUNGIN OMISTAMIEN KIINTEISTÖJEN ENERGIAN KULUTUSTIEDOT VUODELTA 2010

Taulukon tiedot on pääasiassa saatu atk-poimintana Helsingin Energian laskutustiedoista sekä kiinteistöviraston kiinteistötietojärjestelmästä. Mukana ovat vain ne kiinteistöt, joista on kulutustiedot. (Sulkeissa on esitetty vastaava edellisvuoden vertailuluku.) - Pinta-alana on käytetty bruttoalaa.

	Lämmitetyt kiint.			Lämmön kulutus					Sähkön kulutus (muu kuin lämm. sähkö)		Energian kokonais- kulutus	
	pinta-ala		rak:n määrä	sähkö- lämpö	kaukolämpö		yhteensä	sääkorjattu ominais- kulutus	kulutus	ominais- kulutus	GWh	%
	1000 m2	%	kpl	GWh	GWh	%	GWh	kWh/m2	GWh	kWh/m2		
Asuinkerrostalot	3912,74	53	1900	2,46	592,21	100 (100)	594,67	142,7 (150,9)	168,65	42,2 (42,3)	763,32	47
Pientalot	107,07	1	232	1,48	17,65	92 (95)	19,12	167,7 (185,4)	6,46	55,9 (55,6)	25,59	2
Asuntolarakennukset	71,89	1	26	0,22	11,59	98 (96)	11,81	154,3 (153,8)	4,51	66,6 (60,9)	16,32	1
-Asuinrakennukset yhteensä	4091,70	55	2158	4,16	621,45	99 (100)	625,61	143,6 (151,8)	179,62	43,0 (42,9)	805,23	49
Toimistorakennukset	277,42	4	45	0,12	39,97	100 (100)	40,09	135,7 (139,6)	24,07	86,4 (89,1)	64,16	4
Opetusrakennukset	925,95	13	294	0,37	157,53	100 (100)	157,90	160,1 (166,2)	49,31	52,2 (54,3)	207,21	13
Lasten päiväkodit ja leikkikentät	148,21	2	268	2,46	31,23	93 (89)	33,69	213,5 (231,1)	12,34	82,0 (82,6)	46,03	3
Kirjastot, museo- ja näyttelyrakennukset	45,96	1	28	0,10	7,52	99 (99)	7,62	155,7 (147,3)	3,84	85,9 (89,7)	11,46	1
Teatteri- ja konserttirakennukset	49,33	1	5	0,00	8,01	100 (100)	8,01	152,4 (171,0)	3,92	79,6 (82,6)	11,93	1
Seura-, kerho- ja monitoimitalot	62,88	1	35	0,09	10,15	99 (98)	10,24	153,0 (155,2)	5,38	84,2 (86,5)	15,62	1
Terveystalorakennukset	512,04	7	171	0,03	101,39	100 (100)	101,41	186,0 (193,3)	42,05	88,1 (87,5)	143,47	9
Urheilurakennukset	214,84	3	56	0,75	40,06	98 (100)	40,81	178,4 (183,7)	25,33	117,7 (115,0)	66,14	4
Liikenteen rakennukset	358,51	5	66	0,07	41,44	100 (99)	41,50	108,7 (103,2)	26,62	148,9 (147,2)	68,12	4
Teollisuusrakennukset	351,02	5	150	0,09	49,03	100 (100)	49,13	131,4 (129,9)	67,48	152,8 (155,1)	116,61	7
Muut rakennukset	110,51	1	156	1,20	26,80	96 (95)	27,99	237,9 (241,4)	22,57	187,3 (180,2)	50,57	3
Väestönsuojat	249,85	3	48	0,19	14,63	99 (98)	14,82	55,7 (56,9)	10,73	42,0 (40,6)	25,56	2
-Palvelurakennukset yhteensä	3306,52	45	1322	5,48	527,74	99 (99)	533,22	151,4 (154,8)	293,64	91,2 (91,5)	826,86	51
Yhteensä	7398,22	100	3480	9,64	1149,19	99 (99)	1158,83	147,1 (153,2)	473,26	64,0 (63,9)	1632,09	100
Energian jakautuminen (%) kulutusryhmiin				0,6	70,4 (69,0)		71,0 (69,6)		29,0 (30,4)		100	

1/ Sääkorjauksen lämmitystarveluvut : (2010) 4632 - (2009) 3952 - (2008) 3439 - (2007) 3723 - (2006) 3828 - (2005) 3840 - (1971-2000) 4229. Sääkorjaus on tehty lämmönkulutuksiin 70-prosenttisesti.

2/ Lämmityssähköä lukuunottamatta luvuissa on mukana kaikki muu sähkö, mikä on erona tavalliseen tilastointiin etenkin asuinkerrostalojen kohdalla; vrt. huom. 3.

3/ Pelkän kiinteistösähkön osuus on nyt asuinkerrostaloissa 14,63 kWh/m2 , pientaloissa 19,42 kWh/m2, asuntoiloissa 48,58 kWh/m2 ja asuinrakennuksissa keskimäärin 15,36 kWh/m2. Loput on asukkaiden kuluttamaa huoneistosähköä, siis keskimäärin (43,0 - 15,3)=27,7 kWh/m2 => 27,7*100/43,0 = 64,4 % (64,5 %). Vertailuissa on huomioitava, että tilastoista yleensä puuttuu huoneistosähkön osuus ja niissä on vain pelkkä kiinteistösähkö, joka näissä kiinteistöissä on 35,6 % (35,5 %) taulukon kulutuksista.

4/ Sähköllä lämmitettyjen kiinteistöjen kuluttama osuus on 9,64 GWh (9,33 GWh) eli vajaat 1,0% 1158,83 GWh:sta.

5/ Kaupungin omistama rakennuskanta oli 2010 yhteensä 8,12 milj. m2. Rakennuskanta jakaantui omistuksen osalta seuraavasti: suora omistus 3,77 milj. m2 + säätiöt 0,1 milj. m2 + kiinteistöyhtiöt 4,25 milj. m2. Lämmitetty rakennuskanta oli 7,398 milj. m2, joka oli 91 % kokonaismäärästä.