



Rakennusvirasto vastaa Helsingin katujen, puistojen ja viheralueiden suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta sekä pysäköinninvalvonnasta. Myös kaupungin toimitilojen suunnittelu, rakentaminen ja korjausrakentaminen kuuluvat toimialaamme. Työmme lähtökohdanna ovat Helsingin asukkaiden ja elinkeinoelämän tarpeet.

Olemme monessa mukana

Alueiden turvallisuus ja terveellisyys Helsingissä pitää turvata. Tämä yleisten töiden lautakunnan asettama painopiste suuntaa haasteita katujen ja puistojen hoidolle. Talvella liukkauden torjunnasta ei saa tinkiä asukkaiden terveyden kustannuksella ja keväällä tulee talven hiekat poistaa nopeasti ja tehokkaasti. Tähän liittyvät myös rakennusvirastolle asetetut sitovat tavoitteet. Niistä emme tingi vaikka budjetti on tiukka.

Tällä hetkellä 40 % kaupungin katualueista on kokonaisvastuuhoidossa, jossa jalkakäytävät on otettu kaupungin hoitoon ja kustannukset peritään kiinteistöiltä. Vuoden 2006 aikana kaupunki ei ota uusia alueita hoitoonsa, mutta tavoitteena on edelleen laajentaa järjestelmää. Vuonna 2006 kiinnitetään huomiota myös jalkakäytävien hoidon esteettömyyteen.

Pysäköinninvalvontaa tehostamalla turvataan pysäköintimahdollisuus tarvitseville ja mm. hätäajoneuvojen kulkureittien esteettömyys. Myös viljää pysäköintiä karsitaan.

Ydinkeskustassa Kampin keskuksen toria ja katuja viimeistellään, uudisrakentamisen painopiste siirtyy Töölönlahden alueelle. Töölönlahden infokeskusta suunnitellaan, ja Töölönlahden taidepuutarha rakennetaan jälleen ilahduttamaan kaupunkilaisia. Rakennusvirasto on monessa mukana, kun Helsingin ydinkeskustan keskeisiä alueita rakennetaan.

Loppuvuonna 2006 Suomi on Euroopan unionin puheenjohtajamaa ja Helsinki useiden kokousten tapahtumapaikkana. Kokousjärjestelyt aiheuttavat rakennusvirastolle paljon töitä mm. liikennejärjestelyjen ja yleisen siisteyden hoidossa. Haluamme näyttää, että Helsinki on toimiva ja turvallinen kokouskaupunki.

Matti-Pekka Rasilainen

*Matti-Pekka Rasilainen
kaupungininsinööri*



Sitovat tavoitteet 2006

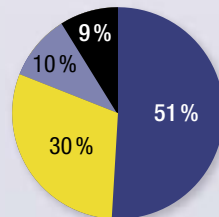
- Työmatkaliikennettä palvelevat tärkeimmät kadut ja kevyen liikenteen väylät on aurattu ja liukkaus torjuttu ennen aamuseitsemää.
- Hiekoitushiekka on poistettu kantakaupungin pää- ja kokoojakaduilta ja kevyen liikenteen pääväylyiltä huhtikuun loppuun mennessä.
- Helsingin pääkaupunkirooliin liittyvät keskeiset alueet Esplanadinpuisto, Kauppatori ja Senaattori pidetään edustuskunnossa kaupungin kannalta tärkeimpien tapahtumien aikaan.
- Töhröjen määrä on Helsingissä enintään 10 % vuoden 1998 alkukartoituksen lukemista.
- Rakennusvirasto laatii elinkaarikustannuslaskelman kaikista niistä talonrakennushankkeista, joiden aloittamisesta päättää valtuusto.

TALOUS

Vuoden 2006 kokonaisbudjetti on n. 340 M€. Käyttötalous kasvaa 3,9 % ja investoinnit 5,7 % edellisestä vuodesta. Uusia säästötavoitteita ei ole asetettu.

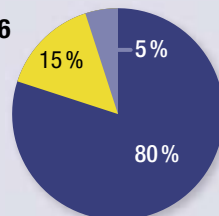
Käyttömenot 2006

- Palvelut139 M€
- Palkat82 M€
- Vuokrat.....27 M€
- Materiaalit24 M€
- Muut1 M€
- Yhteensä273 M€**



Investointimenot 2006

- Kadut54 M€
- Puistot10 M€
- Irtain3 M€
- Yhteensä67 M€**



tu, mutta hoidettavien katu- ja viheralueiden kasvu sekä polttonesteiden hintojen voimakas nousu tuovat suuria haasteita talouden hallintaan.

Investointeihin on varattu 67,5 M€, mikä on 3,7 M€ enemmän kuin viime vuonna. Suurin yksittäinen hanke on Hakamäentien rakentaminen yhteishankkeena Tiehallinnon kanssa.

HENKILÖSTÖ

Vuodenvaihteessa 2005–2006 vakinaisen henkilöstön määrä oli 1 772, joka on 45 henkilöä vähemmän kuin vuotta aikaisemmin. Kuluvana vuonna vakinaisen henkilöstön määrän arvioidaan pysyvän ennallaan tai hieman laskevan.

31.12.2005 rakennusviraston palveluksessa oli 140 määräaikaista työntekijää, joista 35:n työsuhte perustui oppisopimukseen. Määräaikaisten työntekijöiden määrä vaihtelee eri vuodenaikoina. Kesäkuun lopussa 2005 kesä- ja kausityöntekijöitä oli 604.

Viraston työnantajakuvaa vahvistetaan lisäämällä määräaikaisten työntekijöiden perehdyttämistä, esimieskoulutusta ja yhteistyötä alan oppilaitosten kanssa.

Henkilöstö 31.12.2005

	<i>vakinaiset</i>	<i>määräaikaiset</i>
Katu- ja puisto-osasto	216	11
Arkkitehtuuri- ja suunnitteluosasto	37	3
HKR-Rakennuttaja	96	1
HKR-Ympäristötuotanto	909	56
HKR-Tekniikka	417	61
Hallinto	97	8
Yhteensä	1 772	140

KADUT

Katujen rakentaminen

Vuonna 2006 katu- ja puisto-osastolla on käytetty katujen rakentamiseen ja peruskorjaamiseen 53,6 M€.

Katujen hoito

Vastuu katujen hoidosta on laissa jaettu kaupungin ja yksityisten kiinteistöjen kesken. Talvisin kaupunki auraa ja hiekoittaa ajoradat, torit ja kevyen liikenteen väylät. Keväisin kaupunki siivoaa hiekoitushiekan ajoradoilta. Tavoitteena on vähentää katupölyn aiheuttamia ongelmia.

Kiinteistöt vastaavat kohdallaan olevan jalkakäytävän talvihoidosta sekä ajoradan ja jalkakäytävän



puhtaanapidosta, mm. pesusta ja roskien keruusta. Marraskuun alusta 2005 kaupunki on vastaanottanut myös omalla kustannuksellaan kiinteistön kohdalla olevien yhdistettyjen jalankulku ja pyöräteiden talvihoidosta. Jalankulkuosuuden talvihoito on edelleen kiinteistön vastuulla, jos yhdistettyä jalankulku- ja pyörätietä ei voi aurata yhdellä kertaa esim. keskikorokkeen vuoksi.

Kaupunki vastaa katujen päällysteiden korjauksesta sekä kadun kalusteiden ja liikennemerkkien hoidosta.

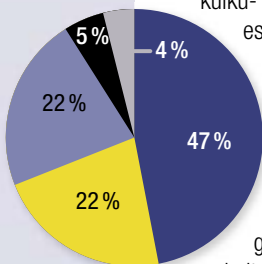
Kantakaupunkia lukuun ottamatta kaikki kiinteistöille kuuluvat katujen hoitotehtävät siirretään vähitellen kaupungin vastuulle. Vuonna 2006 ei kaupunki ota haltuunsa uusia alueita. Noin 40 % kaupungin katualueista on kokonaisvastuuhoidossa.

Katujen hoitoluokitus

Helsingin kadut on jaettu kolmeen hoitoluokkaan. Ensimmäisinä hoidetaan pääkadut ja tärkeät joukkoliikennekadut sekä vilkkaimmat kevyen liikenteen väylät. Sen jälkeen hoidetaan asutokadut ja hiljaisemmat kevyen liikenteen väylät.

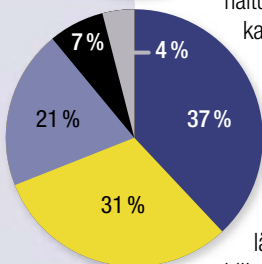
Katujen hoito 2006

	M€
● Talvihoito	15,8
● Rakenteellinen kunnossapito	7,5
● Puhtaanapito	7,4
● Erytiskohteet	1,9
● Muut	1,3
Yhteensä	33,9



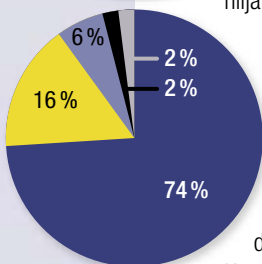
Katurakentaminen 2006

	M€
● Uudisrakentaminen	20,2
● Peruskorjaaminen	16,5
● Yhteishankkeet valtion kanssa	11,3
● Kamppi-Töölönlahti	3,6
● Muut	2,0
Yhteensä	53,6

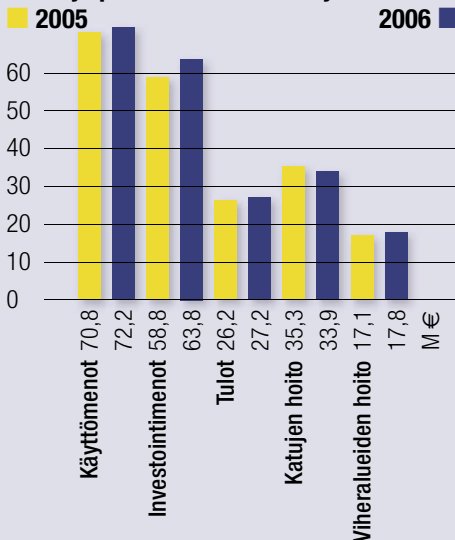


Katujen ja puistojen käyttömenot 2006

	M€
● Katujen ja puistojen hoito	53,4
● Alueiden valvonta, maavuokrat yms.	11,9
● Hallinto, tuki ja kehittäminen	4,1
● Rakennuttaminen	1,6
● Aluesuunnittelu	1,2
Yhteensä	72,2



Katu- ja puisto-osaston tulot ja menot



Katujen hoitokustannukset

Katujen hoitoon on varattu 33,9 M€. Käytännössä resurssit pienenevät, koska kustannukset nousevat ja hoidettava katualue kasvaa.

Katujen hoitoon varatuista rahoista lähes puolet (15,8 M€) kuluu talvihoitoon. Ajoratojen, jalkakäytävien ja raittien puhtaanapitoon on varattu 7,4 M€ ja katujen rakenteelliseen kunnossapitoon 7,5 M€.

Hoitotyöt pääosin omana työnä

Katu- ja viheralueiden hoidosta ja kunnossapidosta vastaa pääosin (90 %) HKR-Ympäristötuotanto. Loput työt kilpailutetaan alueurakoina yksityisillä markkinoilla.

Yksityiset urakoitsijat hoitavat katualueiden talvikunnossa- ja puhtaanapidon kuudella alueella: Kuloosaari-Herttoniemi, Suutarila, Lauttasaari-Munkkiniemi, Kaarela, Pihlajamäki-Viikki ja Oulunkylä. Urakka-alueita ei lisätä vuoden 2006 aikana.

Viheralueilla yksityisiä hoitourakoita ovat Silta-mäki-Suutarilan, Kulosaaren, Alppiharjun ja Lauttasaaren alueurakat.

Katu- ja viheralueurakat pyritään yhdistämään sitä mukaa, kun uusia urakoita kilpailutetaan.

Pysäköinninvalvonta

Rakennusvirasto vastaa Helsingin pysäköinnin valvonnasta ja maksujärjestelmien hoidosta. Vuoden 2006 toiminnan tuloksi on arvioitu 18 M€.

Pysäköinninvalvontaa tehostetaan pidentämällä valvonta-aikaa ja lisäämällä valvojen määrää iltaisin.

VIHERALUEET

Rakentaminen ja peruskorjaus

Viheralueiden rakentamisen määrärahat vuodeksi 2006 ovat 10,2 M€.

Viheralueiden hoito

Viheralueiden hoitoon on varattu 17,8 M€ vuonna 2006.

Viheralueiden hoidossa etusijalla ovat turvallisuuden kannalta välttämättömät työt, keskeneräisten hankkeiden loppuun saattaminen ja hoitoa helpottavat muutostyöt.

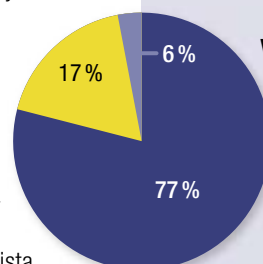
Kuivuuden tuhoamien puiden korjuuta jatketaan alueilla, joilla lahoavat puut vaarantavat turvallisuutta. Vaaraa aiheuttavia kuolleita ja huonokuntoisia puita poistetaan taajamametsistä ulkoilureittien ja asutuksen läheisyydestä ympäri kaupunkia.

Niittyjen hoitotaso pysyy ennallaan, mutta hoitotyötä kohdennetaan niityselvityksen mukaisiin kohteisiin. Hoidettavien luonnonsuojelualueiden määrä kasvaa 47,5 hehtaarilla, koska Saunalahden alue on liitetty Viikki-Vanhankaupunginlahden luonnonsuojelualueeseen.

Vuonna 2006 katu- ja puisto-osasto valmistaa yleisten töiden lautakunnan hyväksyttäväksi luonnonsuojelun strategian ja luonnonsuojelun työohje uudistetaan.

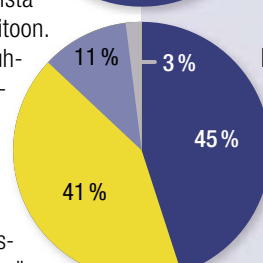
Viheralueiden hoito 2006, M€

● Rakennetut puistot, katuvihreä	13,7
● Maisemapellot, niityt, metsät	3,1
● Muut puistoalueet	1,0
Yhteensä	17,8



Puistojen rakentaminen 2006

	M€
● Uudisrakentaminen	4,6
● Perusparantaminen	4,2
● Kamppi-Töölönlahti	1,1
● Eiranranta	0,3
Yhteensä	10,2



Tietoja katu- ja viheralueista 2006

Ylläpidettävä katuala, ha	2 065
Hoitoon otettu katuala, ha	923
Maksulliset pysäköintipaikat, kpl	22 000
Pysäköintiautomaatit, kpl	561
Ylläpidettävä puistoala, ha	998
Viheralueet Helsingissä, ha	5 980
Muut viheralueet, ha	6 275
Leikkipaikkoja, kpl	214
Leikkipuistoja, kpl	69
Luistelukenttiä, kpl	79
Koira-aitauksia, kpl	87

RAKENUTTAMINEN

HKR-Rakennuttaja rakennuttaa julkisia rakennuksia ja toimitiloja kaupungin hallintokunnille ja muille asiakkaille. Yksikkö vastaa myös katu- ja viheralueiden maa- ja vesirakennushankkeiden, metron, väestönsuojien, pysäköintilaitosten ja muiden eritysrakennusten rakennuttamisesta.

Käynnissä olevien rakennushankkeiden arvo on lähes 300 M€. Vuosittain on meneillään 30–40 suurta ja noin 300 pienempää rakennushanketta. Investointeihin käytetään yhteensä lähes 80–100 M€ vuodessa. Rakentamisen määrärahat ovat muilla kaupungin hallintokunnilla ja katu- ja vihertoimen rakentamisen rahat rakennusvirastolla. Vuonna 2006 rakennuttamistuloiksi on arvioitu 8 M€.

Ohjeistus työmaiden ympäristösuunnitelmalle valmistuu vuonna 2006, ja rakennuttamishenkilöstö koulutetaan ohjeistuksen käyttöön ja valvontaan.

TALOSUUNNITTELU

Arkkitehtuuriolosuhteilla on hanke-, rakennus-, rakennus-, sisustus- ja laitoskeittäösuunnittelua. Kaupungin tarpeisiin on myös rakennusmittaukseen, rakennusneuvuriin ja rakennusten purkuun liittyviä asiantuntijapalveluja.

Uudisrakentamisen vähentyessä peruskorjaus- ja korjaussuunnittelun määrä on vastaavasti kasvanut. Myös purkutöiden ja vesikattokorjausten suunnittelu, rakennesuunnitelmien tarkastukset, rakennusmittaukset sekä sisustus- ja laitoskeittäösuunnittelu ovat lisääntyneet. Vuonna 2006 osaston tuloiksi on arvioitu 1,4 M€.

TUOTANTOYKSIKÖT

Rakennusvirastossa on kaksi tuotantoyksikköä, HKR-Ympäristötutanto ja HKR-Tekniikka. Ne myyvät palveluitaan sekä viraston omille tilaajayksiköille että kaupungin eri hallintokunnille ja muille tahoille.

HKR-Ympäristötutanto

Keskeisiä tehtäviä ovat mm.

- katujen ja muiden yleisten alueiden talvikunnossapito ja puhtaanapito
- puistojen ja viheralueiden rakentaminen ja hoito
- katujen ja kadun varusteiden kunnossapito
- katujen ja maarakenteiden rakentaminen
- vesihuoltoverkostojen yms. rakentaminen
- pilaantuneiden maiden vastaanotto ja käsittely

Vuoden 2006 liikevaihdoksi arvioidaan n. 108 M€.

HKR-Tekniikka

Keskeisiä tehtäviä ovat mm.

- kiinteistöjen rakentaminen, korjaaminen ja kunnossapito
- lvi-, sähkö- ja kosteusvauriotyöt
- metalli- ja puusepäntyöt
- materiaali-, kuljetus- ja pienkalustopalvelut
- kierrätys
- auto- ja konepalvelut
- Siisti Stadi ja Stop Töhrille -projektit
- tekniset hankinta-asiat

Vuoden 2006 liikevaihdoksi arvioidaan n. 55 M€.



YMPÄRISTÖASIAT

Pölynsidontaa tehostetaan

Tavoitteena on vähentää katupölyä ongelmallisissa katukuiluissa. Katu- ja puisto-osasto tiedottaa katukuilujen kiinteistöille katupölyn haitoista ja vähentämiskeinoista. HKR-Ympäristötutanto tiedottaa hyvissä ajoin kiinteistöille, milloin se poistaa hiekat katukuiluista, jotta kiinteistöt voivat tehostaa omalla toiminnallaan pölynpoistoa.

Ekologisesti kestävää rakentamista

HKR-Rakennuttaja käynnistää ekologisen rakentamisen ohjelman (Eko-Rak) laatimisen.

Jotta kaupungin toimitilat ovat terveellisiä ja viihtyisiä sekä säilyttävät arvonsa, HKR-Rakennuttaja tekee tiloissa mm. kuntotutkimuksia, kosteus- ja homevaurio selvityksiä, sisäilmastotutkimuksia sekä energiakatselmuksia.

ERILLISPROJEKTIT

Siisti Stadi ja Stop Töhrille

Vuonna 2006 Helsinki on varannut Siisti Stadi ja Stop töhrille -projekteille 1,2 M€.

HKR-Tekniikka siisti kaupunkia poistamalla laittomia kaatopaikkoja ja siivoamalla Helsingin rantoja. Tavoitteena on laittomien kaatopaikkojen vähentäminen 15 %:iin vuoden 2003 alkukartoituksen lue- mista. Töhrinnän vähentämisessä painopisteenä on ennaltaehkäisy, töhryjen jatkuva puhdistaminen ja pintojen suojaus.

Helsinki kaikille

Helsinki kaikille -projekti pyrkii siihen, että Helsingissä on helppo liikkua ja toimia ikään ja kuntoon katsomatta. Projektin määrärahat ovat n. 0,2 M€.

Vuonna 2006 laaditaan esteettömyyssuunnitelmat Ala-Malmille, Lauttasaarelle ja kaupungin keskustaan. Katujen kunnossapito saa esteettömyysohjeet. Lasten liikennekaupungista tehdään esteettömyyden testauspaikka. Hoppokulkuisen Kivinokassa sijaitsevan Puumerkki-luontopolun peruskorjauksen suunnittelu käynnistyy. Tuotekehittelyä ja esteettömyyskartoituksia jatketaan.

Ulkovalaistus

Katujen, torien ja puistojen ulkovalaistuksesta vastaa rakennusvirasto, joka tilaa työt Helsingin Energialta. Valaistukseen on varattu 17 M€.

Asukkaille suunnatulla verkkokyselyllä selvitetään, miten valaistuksella voidaan vaikuttaa ulkoalueiden käyttäjien kokemaan turvallisuuden tunteeseen. Tavoitteena on lisätä ulkoalueiden käyttöä turvallisuutta parantamalla.

Yleiset käymälät

Rakennusvirasto pitää kunnossa kaupungin yleiset käymälät ja vastaa niiden rakentamishankemasta. Ranskalaisten yleisökäymälöiden tilalle asennetaan suomalaiset yleisökäymälät, ja työ alkaa keväällä 2006. Kuluvana vuonna käymälöitä on 32 kpl.

KEHITTÄMISHANKKEITA

Eri hallintokuntien ja kuntien välisiä kehittämishankkeita ovat mm. Helsinki kaikille -projekti, infra-kustannusten hallinta -projekti sekä Helsingin ekologisen kestävyuden ohjelmaan liittyvät hankkeet.

Rakennusviraston kehittämishankkeet tukevat terveellisen, turvallisen ja viihtyisän kaupunkiympäristön tavoitetta.

Kehittämisen kohteina ovat vuonna 2006 mm.:

- liukkaudentorjunta, pölyhaittojen vähentäminen
- rakentamis- ja ylläpitokustannusten hallinta
- yleisillä alueilla tehtävien töiden hallinta, lupamennettelyt ja valvonta.

Asiakaspalvelussa siirrytään vuoden aikana uuteen asiakaspalautejärjestelmään, mikä nopeuttaa palautteiden käsittelyä.

Rakennusviraston työsuomalisto uusitaan. Uusien työsuojien valmistus alkaa vuonna 2006.

PÄÄTÖKSENTEKO

www.hkr.hel.fi/paatoksenteke

Rakennusvirastoa koskevista asioista päättää yleisten töiden lautakunta. Kokousten esityslista on nähtävillä ennakkoon rakennusviraston www-sivuilla, samoin tiedot päätöksistä heti kokouksen jälkeen.

ALUEIDEN KÄYTTÖ JA VALVONTA

www.hkr.hel.fi/luvat

Yleisten alueiden vuokraus ja luvat esim. ulkoilmatilaisuuksiin sekä luvat pysyväisluonteisten rakenteiden sijoittamista varten: puh. 166 2500 PL 1500, 00099 Helsingin kaupunki Käynti: Kasarmik. 21

Luvat kaivutöitä ja tilapäisiä liikennejärjestelyjä varten:

puh. 166 5561, faksi 166 5581 PL 1519, 00099 Helsingin kaupunki Käynti: Liukumäentie 4, 00640 Helsinki

ASIAKASPALVELU

puh. 166 2500
rakennusvirasto@hel.fi

Tietoa katu- ja viheralueiden suunnittelusta, rakentamisesta ja kunnossapidosta sekä opastusta kaikissa viraston toimialaan liittyvissä tehtävissä. Asiakaspalvelusta saa myös pysäköintiä koskevaa tietoa ja palveluja.

www.hkr.hel.fi/pysakointi

Käynti: Pohjoinen Makasiinikatu 9
Avooina ma klo 8.15–17.00, ti–to klo 8.15–16.00 ja pe klo 9.00–15.00



Merkittäviä työkohteita vuonna 2006

KADUT

Uudisrakentaminen

- Eira, Eiranranta
- Mellunkylä, Fallpakka, Kontulankaari–Kivikonkaari, Mustikkasuontie
- Herttoniemi, Sahaajankuja
- Laajasalo, Jollaksentie, Matosaarentie
- Malmi, Auertie, Pilvitie
- Pakila, Ohrauhdantie
- Pitäjänmäki, Karvaamokuja, Valimotie ja -kuja
- Ruskeasuo, Tilkka
- Salmisaari, Salmisaarenranta ja Energiakatu
- Suurmetsä, Alppikylä
- Tapaninkylä, Mäenalus, Ollilantie ja -kuja
- Toukola, Hermannin, Arabianranta, Etelä-Hermannin
- Vallila, Pasilan konepaja-alue
- Vartiokylä, Sarsatie–Halistentie, Pikajuoksijankuja ja -polku
- Viikki, Viikinmäki, Latokartano
- Vuosaari, Aurinkolahti, Pauligin alue, Satamakeskus, Liikuntapuisto, Kurkimoisio

Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt

- Alppila, Wallininkadun silta
- Itä-Pasila, portaikot
- Kallio, Vallila, Itä-Pasila, raitiolinja 9:n katu ja liikennejärjestelyt
- Kluuvi, Mikonkatu
- Käpylä, Oulunkyläntie–Käpyläntie kiertoliittymä
- Laajasalo, Laajasalontie
- Lauttasaari, Lauttasaarentie–Särkiniementie kiertoliittymä
- Malminkartano, Ojamäentien kiertoliittymä
- Tapaninvainio, Leivosentie
- Vallila, Teollisuuskatu (2. vaihe)
- Vartioharju, Uiskotie, Viikinginkuja
- Vuosaari, Vuotien jalkakäytävä

Kevyen liikenteen väylät

- Haaga, Matkamiehentie–Nuijamiestentie eteläosa
- Jakomäki, Kaivantopuiston silta, raittijärjestelyt
- Konala, Vanha Hämeenkylläntie
- Munkkivuori, Huopalahdentien alikulku
- Sörnäinen, Lautatarhankatu

Meluesteitä

- Pakila, Ohrauhdantie
- Suutarila, Suutarilantie

Kamppi–Töölönlahti

- Urho Kekkosen katu, Fredrikinkatu, Leppäsuon kadut
- Jaakonkatu, Annankatu, Olavinkatu, Salomonkatu, Narinkka-tori, viimeistely
- Kampissa raitiotien ja joukkoliikenteen katujärjestelyt
- Töölönlahden alueen suunnittelu

Maan ja lumen vastaanottoaikat

- Kyläsaaren lumenvastaanottoaika, siirtäminen

Yhteishankkeet Tiehallinnon kanssa

- Haaga, Kaarela, Kantelettarentie–Keskuspuisto, Kehä I:n liittymäjärjestelyt, meluesteet
- Haaga, Ruskeasuo, Pasila, Hakamäentie
- Kaarela, Hämeenlinnanväylän joukkoliikennekaistat, meluesteet, suunnittelu
- Vanhakaupunki, Lahdenväylä, Koskelantien liittymä, suunnittelu
- Vartiokylä, Itäväylän meluesteet, suunnittelu

PUISTOT

Uudisrakentaminen

- Arabianranta, Toukola, Toukolan rantapuisto
- Pitäjänmäki, Patterimäki
- Viikki, Maaherranpuisto, Viikinojanpuisto
- Vuosaari, Marielundipuisto, Vanhankallionpuisto

Peruskorjaus

- Etu-Töölö, Temppeliaukion puisto
- Jakomäki, Jakomäenkallio
- Kaartinkaupunki, Kolmikulma
- Kruununhaka, Liisanpuisto
- Laajasalo, Karpinselänpuisto, leikkipuisto Iso-Antti, leikkipuisto Kiiltomato
- Laakso, Leikkipuisto Tullinpuomi
- Lauttasaari, Hevosenenkäpuisto
- Meilahti, Meilahden arboretum
- Sörnäinen, Katri Valan puisto
- Torpparinmäki, Leikkipuisto Torpparinmäki

Suunnittelu

- Kamppi–Töölönlahti-alueen puistot, Musiikkitalon ympäristö, Töölönlahden infokeskus
- Eiranrannan puistot

Viheraluesuunnitelmat

- Kaarelan, Eteläisten kaupunginosien, Kallio–Hermannin, Haagan ja Pohjois-Vuosaaren aluesuunnitelmat valmistuvat.
- Jollaksen, Käpylän, Ala-Malmin ja Suutarilan aluesuunnitelmatyö alkaa.

LÄHIÖRAHASTOKOhteita

- Jakomäen ja Kivikon välille Kaivantopuiston kevyen liikenteen silta, rakentaminen
- Kannelmäki, katujen kunnostaminen
- Koillinen ja läntinen suurpiiri, leikkipuistovälineiden uusiminen
- Mellunkylä, Aarrepuiston rakentaminen
- Ruskeasuo, Ratsaspuiston rakentaminen
- Savela, katujen kunnostaminen

RAKENNUTTAMISKOhteita

Uudisrakentaminen

- Herttoniemen pelastusasema
- Kalasataman metroasema
- Kampin keskus, torialueiden pintarakenteet
- Santahamina, Öljyntorjuntavarikko

- Taka-Töölö, Sandels
- Vuosaari, Uutelan kanava

Peruskorjaus ja -parannus

- Herttoniemi, Porolahden koulu (piha)
- Itäkeskuksen peruskoulu, suunnittelu ja peruskorjaus (1.–2. vaihe)
- Itä-Pasila, pääkirjasto, muutostyö
- Kruunuhaan yläaste (piha)
- Laakson sairaala (rak.1), julkisivu
- Malminkartano, Monitoimitalo Puustelli
- Pitäjänmäki, Lasten päiväkoti Sockenstugan
- Puistolalan ala-aste, alakoulu (Ivi)
- Roihuvuori, Nuorisotalo Lumikki
- Sörnäinen, Kiinteistö Oy Haapaniemek. 7-9, julkisivu
- Vuosaari, Villa Lill Kallvik

KÄYNNISTYVIÄ KOhteita

Uudisrakentaminen

- Etu-Töölö, Hietarannan kahvila- ja pukuhuonetilat
- Laajasalo, Lasten päiväkoti ja asukaspuisto Ilomäki
- Marjaniemi, Kauppakartanonkadun kalliosuoja
- Ruskeasuo, HKR:n Hakamäenkujan toimitilat
- Veräjäläakso, Kestikujan asuntola
- Viikinmäki, Lasten päiväkoti Vikkeri

Peruskorjaus ja -parannus

- Etu-Töölö, Töölönlahden eteläisen makasiinin säilytettävä osa
- Herttoniemi, Sahaajankadun ja Siilitien eteläiset metrosillat, korjaus
- Kamppi, Ressen peruskoulu
- Koskela, Hyvösen lastenkoti
- Malmi, Lasten päiväkoti Ylä-Malmi
- Meilahti, Topelius lägstadieskola, Zachariasskola (4.vaihe)
- Pakilan ala-aste (Ivis)
- Seurasaaressa ravintola
- Taka-Töölö, Sandels–Lönkan yhdistäminen
- Vartiokylän ala-aste (Ivis)

TALOSUUNNITTELUKOhteita

Peruskorjaus

- Etu-Töölö, Töölönlahden eteläisen makasiinin säilytettävä osa
- Koskela, Hyvösen lastenkoti
- Kontulan metroasema
- Malmi, Lasten päiväkoti Ylä-Malmi
- Oulunkylä, Kustaankartanon vanhustenkeskus (G-rak.)

Muu suunnittelu

- Itäkeskus, Monitoimitalo Stoa, vesikattokorjaus
- Kannelmäki, Kanneltalo, laajennus
- Kontulan vanhustenkeskus, keittiö
- Pasila, Lasten päiväkoti Pasila toipumisasunnoiksi
- Sörnäinen, Talouspalvelukeskuksen tilat
- Töölön virastotalo, julkisivuremontti
- Vuosaaren satama, purku (2.vaihe)



Helsingin kaupungin rakennusvirasto

www.hkr.hel.fi

PL 1500, 00099 Helsingin kaupunki

Käynti: Kasarminkatu 21

Puhelinvaihe 1661

Kirjaamo 166 2005, hkr.kirjaamo@hel.fi