



11-2006

KAUPUNKISUUNNITTELU
LAUTAKUNTA/VIRASTO

Dnro 2006-1835/635 Sipoossa 18.9.2006

TOIMITILAHAKEMUS

Ratsastuskeskus Karlvik Oy on Sipoon Itäsalmessa ja Söderkullan Eriksnäsissä toimiva yritys, jonka vuokraamissa tiloissa, Karlvikissa, harjoitamme poniratsastuskoulutoimintaa. Kevät 2007 on Karlvikissa vuokrasopimuksemme viimeinen kausi, jonka jälkeen vuokraisäntämme, Östersundomin Kartano, jatkaa tilalla omaa hevostoimintaansa.

Ponikoulussamme käy n.200 lasta viikossa. Järjestämme viikon kaikkina päivinä neljä tuntia ratsastusta ja ryhmäkoko on 7 lasta, lisäksi lauantaisin ja sunnuntaisin pidämme n. 30:lle lapselle heppakerhoa, johon on vapaa pääsy. Ponikoulumme on suunnattu 4-13 vuotiaille lapsille ja on aivan ainutlaatuinen pääkaupunkiseudulla.

Seura- ja nuorisotoiminnasta (kilpailut, erilaiset tempaukset, retket, hevostaitomerkit ym.) vastaa talleillamme toimiva seura: Karlvikin Ratsastajat Ry, SkaRa, jolla on jäseniä yhteensä n. 330. Toinen tallimme sijaitsee Eriksnäsän Kartanolla, jossa meillä on hevosratsastuskoulu ja yksityishevosten hoitotoimintaa. Yrityksemme on ostettu vuonna 1994, jolloin aloitimme Karlvikissa. Yrityksemme liikevaihto oli vuonna 2006 n. 480 000 euroa ja meillä on kuuden kokopäiväisen työntekijän lisäksi kaksi tuntityötä tekevää poniopettajaa, jotka molemmat yrityksemme on kouluttanut oppisopimuksella Ypäjän Hevosopistolla ratsastuksenohjaajiksi.

Poneja on 13 kappaletta. Käytössämme on tällä hetkellä n.2 hehtaaria maata ja pieni n.150 neliön tallirakennus, sekä omakotitalo, jossa sijaitsee toimisto. Ratsastus tapahtuu omistamassamme maneesissa, joka on 43m x 20 m, lisäksi käytämme kesäisin ulkokenttää, joka on myös pinta-alaltaan n.850 neliötä.

Poneilla on suuri ulkoilutarha ja alueella on hieman paikoitustilaa. Varastotilaa ei alueella ole, joten rehutoimitukset tulevat joka toinen viikko ja turvelanta haetaan viikoittain lavoilla Honkanummen hautausmaalle kompostoitavaksi ja kierrätyskäyttöön.

Etsimme suunnilleen samankokoista aluetta, jonne voimme muuttaa. Maneesimme on teräsrakenteinen Best-halli ja se on siirrettävissä. Yrityksellämme on myös mahdollisuus investoida tallirakennukseen ja muihin tarvittaviin toimitiloihin.

Ponejamme käytetään vain ratsastustunneilla ja valvotusti maneesissa tai kentällä, siksi alue jota käytämme on suhteellisen pieni, eikä aiheuta ympäristölle merkittävää haittaa.

Katsomme toimintamme sopivan loistavasti Itä-Helsinkiin, esim: Uussillanpuistoon, jonka miljööseen hevoset ovat kuuluneet aikaisemminkin. Sijaintimme muuton jälkeen palvelisi vieläkin paremmin kohderyhmäämme, Itä-Helsinkiläisiä lapsiperheitä.

Pidämme myös sopimuksesta leikkikouluryhmille päivätunteja ja tutustumiskäyntejä talleille. Uusien tilojen myötä olemme erittäin kiinnostuneita laajentamaan myös iltapäiväkerhotoimintaan.

Ystävällisin terveisin Kati Kalliala 050-550 6599 ja Kristiina Hurmerinta 050-567 6835
Kerromme mielellämme lisää ja vastaamme kaikkiin kysymyksiin.

AKS

Pisku @suomi24.fi

**LASTEN JA NUORTEN
PUUTARHAYHDISTYS RY**

Lasten ja nuorten puutarhayhdistys ry.
c/o Annalan puutarha
Hämeentie 154 (rakennus J)
00560 Helsinki

27. 03. 2007

KAUPUNKISUUNNITTELU-
LAUTAKUNTA/VIRASTO

Dnro 2006-1835/635

TANKOMÄEN KOULUSTA LASTEN JA NUORTEN PUUTARHAKESKUS

Lasten ja nuorten puutarhayhdistys ry. etsii Itä-Helsingin alueelta paikkaa rakennuksineen, joka olisi soveltuva lasten ja nuorten ympärivuotiseksi puutarhakeskukseksi. Itä-Helsinki kasvaa ja kehittyy, ja siksi myös väestömäärä alueella lisääntyy. Lasten ja nuorten osuus alueella tulee olemaan merkittävä. Puutarhakeskus vastaisi puutarhaosajana alueen lasten ja nuorten kasvatushaasteeseen yhteistyössä muiden lasten ja nuorten kanssa työskentelevien tahojen kanssa.

Lasten ja nuorten puutarhayhdistys ry. esittää, että Tankomäellä sijaitseva vanha koulurakennus ja sen lähellä oleva omakotitalo tontteineen varataan Itä-Helsingin lasten ja nuorten monipuolista puutarhatoimintaa varten. (Tilan numerot 1:1 ja 1:332)

Tankomäen puutarhakeskuksen tehtävä

Lasten ja nuorten puutarhakeskus on tarkoitettu Itä-Helsingissä asuvien perheiden lapsille ja nuorille. Ympärivuotinen ja laajasti puutarhaan liittyviä toimintoja käsittävä Tankomäen puutarha-alue antaa ilmettä eri kaupunkiosia yhdistävään viheraluekokonaisuuteen. Lisäksi se tukee ympäristön käytettävyyttä, turvallisuutta ja asukasosallisuutta. Koulupuutarha ja Broändan puroalue tarjoavat virkistäviä, kasvattavia ja hyvinvointia tukevia toimintoja. Kulttuurihistoriallisesti arvokas koulurakennus, puutarha siirtolohkareineen, kalliainen lähimetsä ja puron suomat kosteikot tarjoavat löytöretkeläisille elämyksiä vuodenaikasta riippumatta.

Tankomäen puutarhakeskuksen toiminta koostuu neljästä kokonaisuudesta, jotka ovat puutarha-alan luontokoulu, työvalmennustoiminta, koululaisten kesävirikistys sekä kerho- ja kurssitoiminta.

1 Puutarhassa koulu on luonnon luokkahuoneessa

Tankomäen puutarhakeskus on puutarha-alan luontokoulu. Se tukee päiväkotien, esiopetuksen, perus- ja ammattikoulujen opetus- ja kasvatustyötä sekä edistää lasten ja nuorten puutarhaosaamista. Koululuokat ja muut lasten ja nuorten ryhmät saavat sieltä puutarhaneuvontaa ja opastusta. Keskuksen alueella voidaan toteuttaa peruskoululaisille suunnattuja leirikoulujaksoja, oppikokonaisuuksia ja TET-harjoittelujaksoja (TET = työelämään tutustuminen). Lisäksi esiopetusryhmät ja peruskoululuokat voivat pitää alueella ryhmä- ja luokkapalstoja. Puutarhakeskus edesauttaa puutarha-alan ammattiin hakeutumista ja oppimista.

2 Puutarhakeskuksen työvalmennus tukee nuoria työelämään siirtymisessä

Lasten ja nuorten puutarhakeskuksen työvalmennuksen tavoitteena on tukea nuoria työelämään siirtymisessä, oman ammatillisen polun löytämisessä ja yrittäjähenkisyyteen kasvussa. Työvalmennusyhteisö toimii luontevasti erilaisten nuorten ja oppijoiden toiminta- ja kohtaamisympäristönä. Nuorten työvalmennuksen malli ja puutarhakoulutuksen sisältö työ- ja harjoittelujaksoineen suunnitellaan yhteistyössä sosiaali- ja opetustoimen kanssa.

2.1 Kahvila-toiminta

Kahvilatoiminta järjestetään osana työvalmennustoimintaa. Lasten ja nuorten puutarhakeskuksen kahvila tarjoaa levähdyspaikan ulkoilualueen käyttäjille, kokoustilan alueen asukkaille ja yhdistyksille. Koulurakennus puutarha-alueena luo mielenkiintoisen tilan näyttelyiden ja tapahtumien järjestämiselle. Kahvila palvelee monia käyttäjäryhmiä, mm. ulkoilijoita, kouluryhmiä, päiväleiriläisiä sekä puutarhakeskuksen henkilökuntaa. Kahvilatilaa voidaan myös vuokrata erilaisten tilaisuuksien kuten perhejuhlien ja yritystapahtumien järjestämistä varten.

3 Puutarhakeskus tarjoaa vaihtoehdon kesänviettoon

3.1 Päiväleirit

Helsingissä koulukasvitarhatoiminnalla on lähes satavuotinen perinne. Tankomäen puutarhakeskus antaa puitteet koulukasvitarhatoiminnan laajentamiseksi myös Itä-Helsinkiin. Opetusviraston rahoittaman koulukasvitarhatoiminnan tavoitteena on luonnonläheisen vaihtoehdon tarjoaminen lasten kesäloman viettoon sekä puutarhaperinteen säilyttäminen ja siirtäminen. Kasvitarhatoiminnan avulla halutaan mahdollistaa, että lapsi voi kokea kasvunihmeen ja ymmärtää sen oman ja yhteisen työn kautta ja tuloksena. Kasvitarhalla työskennellessään lapsella on mahdollisuus toimia osana yhteisöä eri-ikäisten lasten ja aikuisten kanssa. Kesäleirillä voi osallistua kokeneen puutarhurin omapalstaryhmään, aloittelijan yhteispalstaryhmään tai ympäristötaideryhmään. Leirijaksoja järjestetään kaikkina loma-aikoina eripituisina, jotta ne palvelevat monipuolisesti perheiden tarpeita. (Liite 1 Helsingin koulukasvitarhatoiminnan historia)

3.2 Viljelypalstat

Perheille suunnatut 10–50 neliön viljelypalstat ja korotetut viljelylaatikot antavat mahdollisuuden luonnonmukaiseen ja mielihyvää tuottavaan puutarhanhoitoon. Palstan viljelijät saavat tukea puutarhakeskuksen henkilökunnalta palstan suunnitteluun, hoitoon ja sadonkäyttöön.

Puutarhakeskuksen toiminnassa olleet lapset ja nuoret voivat myös opastaa omia perheenjäseniään. Sosiaalitoimen kanssa voidaan räätälöidä kuntouttavia palvelupaketteja tuentarpeessa oleville lapsiperheille.

4 Puutarha-aiheiset kerhot, kurssit ja tapahtumat

Lapsille ja nuorille suunnatut puutarha-aiheiset kerhot ja kurssit tarjoavat puutarhanhoidon ja puutarhakasvatuksen teoriaopetusta ja taitoja sekä kokemuksia käytännön työskentelystä. Tankomäen puutarhakeskuksessa eri vuodenaikoina järjestettävät teemapäivät kokoavat koulupuutarhan käyttäjiä ja alueen asukkaita yhteen saamaan tietoa ja jakamaan elämyksiä puutarhasta.

KATSE HUOMISEEN

Tankomäen puutarhakeskus muodostaa kestäväen kehityksen hengessä dynaamisen kokonaisuuden Kumpulän koulukasvitarhan ja Pakilassa sijaitsevan Ärtin koulukasvitarhan kanssa. Helsingin koulukasvitarhoilla on pitkät perinteet lapsilähtöisen puutarhatoiminnan järjestämisessä. Tankomäestä Itä-Helsingin lapset ja nuoret saavat oman paikan, jossa voidaan edistää puutarhakulttuuria ja -harrastusta kestäväen tulevaisuuteen tähdäten.

Lasten ja nuorten puutarhayhdistys ry.

Kaarina Winter
puheenjohtaja

Senja Lappalainen
toiminnanjohtaja