



Kaj/TSA

3.10.2006

Kaupunginhallitus

Khs dnro	2006-1395/523
Stn dn	
Saap./Anl.	10-10-2006

Hallintokeskuksen lausuntopyynnöt 4.7.2006 ja 6.7.2006

VUOSAAREN UUTELAN VIRKISTYSALUEEN JA AURINKOLAHDEN
ITÄOSAN ASEMAKAAVA- JA ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS
(NRO 11510)

Kv 2006-1406, Khs 2006-1395
Kiinteistökartta L4, L5, M4

Kaavaehdotusta on edeltänyt kaupunkisuunnittelulautakunnan esityslis-
talta ilmenevä päätöksenteko. Antamassaan lausunnossa kiinteistövi-
rasto piti asemakaava- ja asemakaavan muutosluonnosta pääosin
asianmukaisena ja esitti kaavamääräysten ja aluerajauksen tarkenta-
mista. Kiinteistöviraston kirje on otettu huomioon pääosin.

Vielä vireillä olevassa, Kalkkisaarta koskevassa lunastustoimituksessa
kaupunki on saanut maa- ja metsätalouden 4.5.2005 antaman tuomion mukaan
lunastaa VR-alueen vaikka siinä ei ole ollut indeksimerkintää "k".

Kiinteistöviraston tonttiosasto neuvottelee mahdollisuuksien mukaan
yksityisessä omistuksessa olevien tilojen hankkimisesta kaupungille
joko ostamalla tai vaihtamalla.

Kaupunkisuunnittelulautakunta on tässä vaiheessa rajannut ehdotuk-
sen ulkopuolelle yksityisten omistamat tilat Notsund, Notholmen ja
Sandstrand. Alueiden käytön ratkaiseminen asemakaavatasolla siirtyy
myöhempään ajankohtaan.

Kiinteistölautakunnalla ei ole huomauttamista asemakaava- ja asema-
kaavan muutosehdotuksen suhteen.