



*Uudenmaan liitto
Nylands förbund*

**UUDENMAAN
1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA
LUONNOS
MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET**

maakuntahallitus 20.11.2006

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS

Tämän Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan vahvistamisen yhteydessä esitetään kumottavaksi 8.11.2006 vahvistetun Uudenmaan maakuntakaavan jätehuollon ratkaisu, maakaasun siirtoputken yhteystarve -merkintä sekä kohdemerkinnällä osoitettu energiahuollon alue Keravalla siten, kun erillisellä kartalla ja tässä merkintöjen ja määräysten luettelossa ilmenee. 8.11.2006 vahvistetun Uudenmaan maakuntakaavan jätehuollon ratkaisu korvataan tämän Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan ratkaisulla.

Muilta osin Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaava täydentää 8.11.2006 vahvistettua Uudenmaan maakuntakaavaa.



Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavaan liittyy selostus, jossa on esitetty mm. tärkeimmät kaavan lähtökohtiin ja tavoitteisiin liittyvät tiedot, kaavaratkaisujen perustelut sekä kuvaus Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan vaikutuksista. Selostuksesta löytyy myös kaavan tulkintaan ja toteuttamiseen liittyvää ohjeistoa.

Vahvistetun maakuntakaavan merkintöjen selitykset, kuvaukset ja määräykset, jotka koskevat myös vaihekaavan merkintöjä, ovat tässä asiakirjassa mustalla tekstillä. **Vaihekaavaan liittyvät uudet merkintöjen selitykset, kuvaukset ja määräykset ovat sinisellä tekstillä.**

~~Vaihekaavan vahvistamisen yhteydessä kumottavaksi esitettävät merkinnät ja määräykset on esitetty punaisella yliviivattuna.~~

8.11.2006 vahvistetusta Uudenmaan maakuntakaavasta kumottavat merkinnät ja määräykset:

Maakuntakaavakartalta kumottavat merkinnät on osoitettu erillisellä kartalla. Lisäksi seuraavat merkinnät ja määräykset esitetään kumottaviksi Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan vahvistamisen yhteydessä:


Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
	Jätteenkäsittelyalue	<p>Merkinnällä osoitetaan jätteiden vastaanottoon, käsittelyyn ja loppusijoitukseen varatut alueet.</p> <p>Aluevarausmerkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus.</p> <p>Kohdemarkinnällä osoitetun alueen tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.</p>	<p>Alue varataan jätehuollon tarpeisiin. maakuntakaavaselostuksen liitekartan 13 osoittamalla tavalla.</p> <p>Jätteenkäsittelyalueen suunnittelussa on turvattava riittävä suoja-alue ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Yhdyskuntajätehuollon alueelle tai sen välittömään läheisyyteen voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa uusiomateriaalin hyödyntämiseen liittyvää yritys- ja teollisuustoimintaa.</p>
	Energia- ja/tai jätehuoltoon varattu alue	<p>Merkinnällä osoitetaan Vantaan Långmossebergenin alue, joka varataan energia- ja jätehuoltoa palvelevia laitteita varten.</p> <p>Laitosalue määritellään tarkemmin yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.</p>	<p>Alue varataan ensisijaisesti energihuollon tarpeisiin. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa alueelle voidaan osoittaa myös jätehuollon toimintoja maakuntakaavaselostuksen liitekartan 13 osoittamalla tavalla.</p> <p>Merkittävät ympäristöhäiriöt on estettävä teknisin ratkaisuin ja/tai osoittamalla riittävät suoja-alueet.</p> <p>Jätehuoltoalueen suunnittelussa on turvattava riittävä suoja-alue ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Alueelle tai sen välittömään läheisyyteen voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa uusiomateriaalin hyödyntämiseen liittyvää yritys- ja teollisuustoimintaa.</p>

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS


 <p>Maakaasun siirtoputken yhteystarve</p>	<p>Merkinnällä osoitetaan Venäjältä Keski-Eurooppaan suuntautuvan maakaasun siirtoputken linjausvaihtoehdon yhteystarve Hankoon tai Inkooseen. Yhteystarpeen toteuttamiseen ja sijaistiin liittyy niin huomattavaa epävarmuutta, ettei ohjeellisen tai vaihtoehdoisen linjauksen osoittaminen ole mahdollista.</p>	<p>Yhteystarpeen toteuttamiseksi on maakaasun siirtoputken yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa selvittävä alueiden käytön kannalta tarkoituksenmukaisimmat ja ympäristön kannalta vähiten haitalliset vaihtoehdot.</p>
---	--	--

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS

Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
	Taajamatoimintojen alue	<p>Merkinnällä osoitetaan yksityiskohtaista suunnittelua edellyttävät asumiseen, palvelu- ja työpaikka- sekä muihin taajamatoimintoihin varattavat rakentamisalueet. Merkintä sisältää taajamien sisäiset liikenneväylät sekä liikenteen tarvitsemat satama-, huolto-, varikko-, terminaali-, ratapiha- ja muut vastaavat alueet, ulkoureitit, kevyen liikenteen väylät, paikalliskeskukset, yhdyskuntateknisen huollon alueet, muut erityisalueet, paikalliset suojelualueet sekä virkistys- ja puistoalueet.</p> <p>Taajamatoimintojen alue -merkintä ei estä maa- ja metsätalouskäytössä olevien alueiden säilyttämistä tarvittaessa nykyisessä käytössään.</p>	<p>Aluetta suunnitellaan asumiseen, ympäristöönsä soveltuvien työpaikkatoimintojen sekä näihin liittyvien palveluiden ja toimintojen alueena.</p> <p>Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota yhdyskuntarakenteen eheyttämiseen sijoittamalla asuntotuotannon ja muiden toimintojen painopiste olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen, rataverkkoon ja pääväyliin tukeutuen. Uusi rakentaminen ja muu maankäyttö on sopeutettava suunnittelulla ympäristöönsä tavalla, joka vahvistaa taajaman olemaisuutta ja turvaa ympäristö-, luonto- ja perinnearvot.</p> <p>Alueen käyttöä suunniteltaessa on huolehdittava siitä, että rakentaminen tai muu käyttö ei yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa aiheuta aluevaraukseen rajoittuvalla tai alueen läheisyydessä sijaitsevalla Natura 2000-verkoston kuuluvalla tai valtioneuvoston verkostoon ehdottamalla alueella sellaisia haitallisia vaikutuksia veden laatuun, määrään, vesitasapainoon tai vesialueen pohjaolosuhteisiin eikä sellaisia melu- tai muita häiriöitä, jotka merkittävästi heikentävät alueen niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty tai on tarkoitus sisällyttää Natura 2000 -verkostoon.</p> <p>Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on toimintojen sijoittelulla ja alueiden käytön riittävällä tehokkuudella turvattava joukkoliikenteen kehittämisedellytykset sekä edistettävä kevyttä liikennettä ja joukkoliikennettä tukevaa yhdyskuntarakennetta.</p> <p>Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava päivittäisten palveluiden saatavuus, riittävät ulkoilu- ja virkistysmahdollisuudet sekä kevyen liikenteen yhteydet seudullisille virkistysalueille. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on myös turvattava paikalliskeskusten toimintaedellytykset sekä kiinnitettävä huomiota siihen, että päivittäistavarakaupan lähialueita varten on toteuttamismahdollisuuksia.</p>

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS



Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
			<p>Kunnan yleiskaavoituksessa voidaan palveluverkon tarpeiden perusteella taajamatoimintojen alueille osoittaa maakuntakaavan keskustatoimintojen alueiden lisäksi paikalliskeskuksia, jotka tukevat suunniteltua yhdyskuntarakennetta. Yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa paikalliskeskuksiin on osoitettava tiloja sekä julkisluonteisille että kaupallisille palveluille.</p> <p>Yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa voidaan taajamatoimintojen alueille palveluverkon tarpeiden perusteella osoittaa uusia vähittäiskaupan suuryksiköitä sekä turvata kehittämissidellytykset olemassa oleville vähittäiskaupan suuryksiköille silloin, kun kyseiset suuryksiköt ovat merkitykseltään paikallisia. Jollei selvitysten perusteella erityisesti muuta osoiteta, merkitykseltään paikallinen erikoiskaupan suuryksikkö on Helsingissä, Espoossa, Vantaalla ja Kauniaisissa kooltaan alle 10 000 k-m² ja Uudenmaan muissa kunnissa alle 5 000 k-m². Päivittäistavarakaupan osalta suuryksikön merkityksen laajuus arvioidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa vaikutustarkastelujen perusteella.</p> <p>Rakentamattomat rannat on yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa varattava yleiseen virkistykseen, jollei erityinen tarve edellytä alueen osoittamista muuhun käyttöön.</p> <p>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on osoitettava maakunta-kaavakartalle merkittävien ulkoilureittien jatkuvuus taajamatoimintojen alueella.</p>

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS



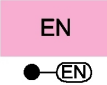
Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
	Keskustatoimintojen alue	Aluevarausmerkinnällä osoitetaan Helsingin pääkeskuksessa sijaitseva valtakunnankeskus ja valtakunnallisten palvelu-, hallinto- ja muiden toimintojen alue niihin liittyvine liikennealueineen ja puistoinen. Alue voi sisältää myös asumista.	Keskustatoimintojen alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota alueen ympäristökuvaan, viihtyisyyteen, omaleimaisuuteen sekä toimivuuteen kuten jalankulku-, pysäköinti-, huolto- ja julkisen liikenteen järjestelyjen tarkoituksenmukaisuuteen ja häiriöttömyyteen. Aluetta suunniteltaessa on varauduttava riittävään palvelutilatarjontaan.
	Keskustatoimintojen alue	Kohdemerkinnällä osoitetaan keskustahakuisten palvelu-, hallinto- ja muiden toimintojen alueiden yleispiirteinen sijainti. Alue voi sisältää myös asumista sekä tarvittavat liikennealueet ja puistot. Keskustatoimintojen kohdemerkinnät peittävät osittain tai kokonaan valtakunnallisesti merkittäviä kulttuurihistoriallisia alueita tai kohteita.	Kohdemerkinnällä osoitettujen keskustatoimintojen alueiden sijainti ja laajuus on määriteltävä yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa siten, että alueet muodostavat toiminnallisesti yhtenäisen keskustahakuisiin toimintoihin painottuvan kokonaisuuden. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon kulttuuriympäristön ominaispiirteiden vaaliminen ja turvattava merkittävien maisema- ja kulttuuriarvojen säilyminen myös kokonaan keskustatoimintojen kohdemerkinnän taustalle jäävillä alueilla ja kohteissa, joista ”Valtakunnallisesti merkittävät kulttuurihistorialliset ympäristöt” - inventointiin sisältyvät: Karkkilan kirkko ja kirkon tapuli, Jokelan teollisuusalue Tuusulassa, Osuusliike Auran talo Vihdin Nummelassa, Keravan rautatieasema, Kauklahden rautatieasema Espoossa, Tikkurilan vanha rautatieasema Vantaalla, Järvenpään rautatieasema, Kauniaisten rautatieasema sekä Karjaan rautatieasema ympäristöineen. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa keskusta-alueille tulee liikennejärjestelmäsuunnitteluun tai muuhun vastaavaan selvitykseen perustuen varata riittävät alueet joukkoliikenteen terminaali-toiminnoille ja turvata niille sujuvat ja turvalliset kevyen liikenteen yhteydet. Erityistä huomiota terminaali-alueiden suunnittelussa tulee kiinnittää kulkumuotojen sujuviin vaihtomahdollisuuksiin. Terminaali-alueiden yhteyden tulee varata riittävästi tilaa autojen ja polkupyörien liityntäpysäköinnille.

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

LUONNOS

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
	Viheryhteystarve	Merkinnällä osoitetaan virkistysalueverkostoon ja ekologiseen verkostoon kuuluvat viheryhteydet ja -alueet.	Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huolehdittava siitä, että merkinnällä osoitettu yhteys säilyy tai toteutuu tavalla, joka turvaa virkistys- ja ulkoilumahdollisuudet, alueen maisema-arvot, arvokaiden luontokohteiden säilymisen sekä lajiston liikkumismahdollisuudet. Viheryhteyden mitoituksessa on kiinnitettävä huomiota yhteyden merkitykseen ekologisen verkoston osana sekä seudullisten ja paikallisten virkistystarpeiden yhteensovittamiseen siten, että olemassa olevat virkistykseen varatut tai siihen soveltuvat rakentamattomat alueet varataan yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa mahdollisuuksien mukaan virkistyskäyttöön.
	Metsätalousvaltainen alue, joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä	Merkinnällä osoitetaan pääasiassa metsätalouksikäytössä olevia, pinta-alaltaan laajoja ja yhtenäisiä metsäalueita, jotka ovat maakunnan ekologisen verkoston kannalta merkittäviä. Alueita käytetään pääasiallisen käyttötarkoituksen lisäksi myös muihin tarkoituksiin, kuten maanviljelyyn, haja-asutusluonteiseen rakentamiseen ja loma-asumiseen. Metsien hoitaminen ja käyttäminen alueella perustuu metsälain säädöksiin.	Alueen suunnittelussa tulee turvata metsätalouden ja muiden maaseutuelinkeinojen toimintaedellytykset. Alueen säilyminen yhtenäisenä tulee turvata välttämällä alueen pirstomista muulla maankäytöllä siten, että syntyy alueen kokoon nähden vaikutuksiltaan laaja-alaisia, pysyviä liikkumisesteitä tai muuta merkittävää pitkäkestoista haittaa.
	Energiahuollon alue	Merkinnällä osoitetaan energiahuoltoa palvelevia laitoksia tai rakenteita. Aluevarausmerkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus. Kohdemerkinnällä osoitetun alueen tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.	Alue varataan energiahuollon tarpeisiin. Merkittävät ympäristöhäiriöt on estettävä teknisillä ratkaisuin ja/tai osoittamalla riittävät suoja-alueet.

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS

Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
EJ1 ●—(EJ1)	Jätteenkäsittelyalue	<p>Merkinnällä osoitetaan jätteiden vastaanottoon, käsittelyyn ja loppusijoitukseen varatut alueet.</p> <p>Aluevarausmerkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus.</p> <p>Kohdemerkinnällä osoitetun alueen tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.</p>	<p>Alue varataan jätehuollon tarpeisiin.</p> <p>Alueen suunnittelussa on turvattava riittävä suoja-alue ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Alueelle tai sen välittömään läheisyyteen voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa jättemateriaalin hyödyntämiseen liittyvää tai alueelle muuten soveltuvaa yritys- ja teollisuustoimintaa.</p> <p>Alueen käyttö tulee suunnitella siten, että alueilla, joilla on ominaisuusmerkinnällä osoitettu olevan maakunnan kiviainestuotannon kannalta merkittäviä kiviainesvaroja, mahdollinen ottotoiminta sovitetaan ajallisesti ja alueellisesti yhteen jätehuollon toimintojen kanssa.</p>
●—(EJ2)	Jätteenkäsittelyalue voimalaitostuhkan ja -pohjakuonan loppusijoitusta varten	<p>Merkinnällä osoitetaan alueet, jotka varataan voimalaitostuhkan ja -pohjakuonan käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen.</p> <p>Kohdemerkinnällä osoitetun alueen tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.</p>	<p>Alue varataan voimalaitostuhkan ja -pohjakuonan käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen.</p> <p>Alueen suunnittelussa on turvattava riittävä suoja-alue ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Alueelle tai sen välittömään läheisyyteen voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa näiden ainesten hyödyntämiseen liittyvää tai alueelle muuten soveltuvaa yritystoimintaa.</p> <p>Jätteenkäsittelyalueen käyttö tulee suunnitella siten, että alueilla, joilla on ominaisuusmerkinnällä osoitettu olevan maakunnan kiviainestuotannon kannalta merkittäviä kiviainesvaroja, mahdollinen ottotoiminta sovitetaan ajallisesti ja alueellisesti yhteen jätehuollon toimintojen kanssa.</p>

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

LUONNOS

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
EJ3 ●—(EJ3)	Ylijäämämaiden loppusijoitukseen varattu alue	<p>Merkinnällä osoitetaan alueet, jotka varataan louheen ja puhtaiden ylijäämämaiden käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen.</p> <p>Aluevarausmerkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus.</p> <p>Kohdemarkinnällä osoitetun alueen tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.</p>	<p>Alue varataan louheen ja puhtaiden ylijäämämaiden käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen.</p> <p>Alueen suunnittelussa on turvattava riittävä suoja-alue ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Alueelle tai sen välittömään läheisyyteen voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa näiden aineiden hyödyntämiseen liittyvää tai alueelle muuten soveltuvaa yritystoimintaa.</p> <p>Alueen käyttö tulee suunnitella siten, että alueilla, joilla on ominaisuusmerkinnällä osoitettu olevan maakunnan kiviainestuotannon kannalta merkittäviä kiviainesvaroja, kyseiset toiminnot sovitetaan ajallisesti ja alueellisesti yhteen.</p>
●—(EJ3v)	Ylijäämämaiden loppusijoitukseen varattu alue, joka käytön jälkeen varataan virkistykseen ja ulkoiluun	<p>Merkinnällä osoitetaan alueet, jotka varataan louheen ja puhtaiden ylijäämämaiden käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen. Toiminnan päätyttyä alueet kunnostetaan palvelemaan virkistykseen ja ulkoiluun tarpeita.</p> <p>Kohdemarkinnällä osoitetun alueen tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.</p>	<p>Alue varataan louheen ja puhtaiden ylijäämämaiden käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen. Toiminnan päätyttyä alue varataan virkistykseen ja ulkoiluun, mikä tulee ottaa alueen suunnittelussa ja täyttötoiminnassa huomioon.</p>
●—(EJ4)	Jätehuollon alue, jolla toiminta yhdyskuntajätteen kaatopaikka-alueena on päättynyt	<p>Merkinnällä osoitetaan suljettuja yhdyskuntajätteen kaatopaikka-alueita, joilla muu jätehuolto-toiminta voi jatkua. Tällaisia toimintoja ovat esimerkiksi siirtokuormaus- ja hyötykäyttöasemat sekä jättemateriaalin hyödyntämiseen liittyvät yritys- ja teollisuustoiminnot</p>	<p>Alue voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa varata yhdyskuntateknisen huollon alueeksi, jolle voidaan sijoittaa jätehuollon toimintoja sekä jättemateriaalien hyödyntämiseen liittyvää tai alueelle muuten soveltuvaa yritystoimintaa. Alueelle ei kuitenkaan saa osoittaa yhdyskuntajätteen loppusijoitusalueita.</p>

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS






Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
●—EJ/EN	Jäte- ja energiahuollon alue	Merkinnällä osoitetaan vaihtoehtoisia sijaintipaikkoja energia- ja jätehuoltoa palvelevia laitoksia varten. Laitoksista voidaan toteuttaa yksi tai useampia. Merkinnällä on osoitettu Vantaan Långmossebergenin; Helsingin Kivikon, Lohjan Kirkniemen sekä Espoon Ämmäsuon ja Juvanmalmin alueet.	Alue voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa varata jätepolttoainetta käyttävälle voimalaitokselle. Alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa sijoittaa myös muita jätehuollon ja/tai energiahuollon toimintoja, mutta ei kuitenkaan jätteen loppusijoituspaikkaa Espoon Ämmäsuota lukuun ottamatta.
	Alue, jonka kiviainekset soveltuvat otto- toimintaan	Merkinnällä osoitetaan maakunnan kiviainestuotannon kannalta merkittäviä kiviainesvaroja. Kiviainesten ottotoiminta perustuu maaineslain säädöksiin.	Alueen maankäyttöä suunniteltaessa on kiinnitettävä huomiota kiviainesten ottoedellytysten säilymiseen. Kiviainesten ottoa suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon maakuntakaavassa tai muussa oikeusvaikutteisessa suunnitelmassa osoitettu alueen varsinainen käyttötarkoitus.
●—am	Moottoriurheilurata	Merkinnällä osoitetaan merkitykseltään maakunnalliset tai maakunnallisiksi kehitettävät moottoriurheilu- ja ajoharjoitteluradat.	Alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa merkitykseltään maakunnallinen moottoriurheilu- ja/tai ajoharjoittelurata. Merkittävät ympäristöhäiriöt on estettävä teknisin ratkaisuin ja/tai osoittamalla riittävät suoja-alueet.
●—am	Ampumarata	Merkinnällä osoitetaan merkitykseltään maakunnalliset tai maakunnallisiksi kehitettävät ampumaradat.	Alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa merkitykseltään maakunnallinen ampumarata. Merkittävät ympäristöhäiriöt on estettävä teknisin ratkaisuin ja/tai osoittamalla riittävät suoja-alueet..

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

LUONNOS

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
	Yhdyskuntateknisen huollon alue	Merkinnällä osoitetaan alueita yhdyskuntateknistä huoltoa, erityisesti vesihuoltoa, palveluvia laitoksia varten. Laitosalue määritellään tarkemmin yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.	Merkittävät ympäristöhäiriöt on estettävä teknisin ratkaisuin ja/tai osoittamalla riittävät suoja-alueet.
	Yhdyskuntateknisen huollon alue, vaihtoehtoinen sijainti	Merkinnällä osoitetaan Espoon Suomenojan puhdistamoja korvaavan kalliopuhdistamon vaihtoehtoiset sijaintipaikat Eestinkalliolla, Sammalvuorella sekä Friisinkalliolla	Merkittävät ympäristöhäiriöt on estettävä teknisin ratkaisuin ja/tai osoittamalla riittävät suoja-alueet.
	Liikennealueiden ja keskustatoimintojen alueiden ulkopuolinen matkustajaliikenteen terminaali	Merkinnällä osoitetaan merkitykseltään maakunnalliset matkustajaliikenteen terminaalit ja vaihtopysäkit, jotka sijaitsevat liikennealueiden ja keskustatoimintojen alueiden ulkopuolella.	Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa alueelle tulee liikennejärjestelmäsuunnitteluun tai muuhun vastaavaan selvitykseen perustuen varata riittävät alueet matkustajaterminalleille tai vaihtopysäkeille. Erityistä huomiota alueiden suunnittelussa tulee kiinnittää kulkumuotojen sujuviin vaihtomahdollisuuksiin. Terminaali-alueiden yhteyteen tulee varata riittävästi tilaa autojen ja polkupyörien liityntäpysäköinnille.
	Liikennealueiden ulkopuolinen logistiikkakeskus	Merkinnällä osoitetaan liikennealueiden ulkopuoliset maakunnallisina logistiikkakeskuksina toimivat tavaraliikenneterminaalit.	Alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa tavaraliikenteen logistiikkakeskus. Suunnittelussa tulee turvata logistiikkakeskusten joustavat yhteydet pääliikenneverkkoon.
	Logististen toimintojen kehittämisvyöhyke	Merkinnällä osoitetaan merkittäviin liikenneverkon solmukohtiin sijoituvia vyöhykkeitä, joilla kuljetusketjujen toimivuuden turvaamiseksi on tarkoituksenmukaista kehittää logistisia palveluita.	Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa alueella tulee selvittää logististen palveluiden tarve. Alueelle voidaan selvitysten perusteella osoittaa tarpeellisia merkitykseltään maakunnallisia logistiikkakeskuksia. Suunnittelussa tulee turvata logistiikkakeskusten joustavat yhteydet pääliikenneverkkoon.

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS



Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
+++++	Yhdysrata	Merkinnällä osoitetaan yhdysradat. Merkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus.	Radansuunnittelussa on otettava huomioon seudulliset ulkoilu-, virkistys- ja viheryhteystarpeet, luonnonsuojelu, kulttuuriympäristö, pohjavesien suojelu sekä lajiston liikkuminen.
■ ■ ■ ■ + + + + +	Liikenneväylän katkoviivamerkintä osoittaa vaihtoehdoisen ratkaisun tai ohjeellisen linjauksen	Merkinnällä osoitetaan vaihtoehtoisia liikenneväylien linjauksia silloin, kun maakunta-kaavassa on useampi käyttökelpoinen linjausvaihtoehto. Ohjeellista linjausta tarkoittavalla merkinnällä osoitetaan liikenneväylä silloin, kun väylän tarkka sijainti on ratkaisematta.	Tie- ja radansuunnittelussa on otettava huomioon seudulliset ulkoilu-, virkistys- ja viheryhteystarpeet, luonnonsuojelu, kulttuuriympäristö, pohjavesien suojelu sekä lajiston liikkuminen. Tie- ja radansuunnittelussa on huolehdittava siitä, että liikenneväylä ei yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa aiheuta liikenneväylään rajoittuvalla tai sen läheisyydessä sijaitsevalla Natura 2000 -verkostoon kuuluvalla tai valtioneuvoston verkostoon ehdottamalla alueella sellaisia melu- tai muita häiriöitä, jotka merkittävästi heikentävät alueen niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty tai on tarkoitus sisällyttää Natura 2000 -verkostoon.
—Ⓢ—	400 kV voimalinja	Merkinnällä osoitetaan 400 kV:n voimalinjat. Merkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus.	Voimalinjojen ja tasavirtakaapelien linjauksia suunniteltaessa on huolehdittava siitä, että linjaus ei yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa aiheuta linjauksella tai sen läheisyydessä sijaitsevalla Natura 2000-verkostoon kuuluvalla tai valtioneuvoston verkostoon ehdottamalla alueella sellaisia haitallisia vaikutuksia, jotka merkittävästi heikentävät alueen niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty tai on tarkoitus sisällyttää Natura 2000-verkostoon.
--Ⓢ--	400 kV voimalinjan ohjeellinen linjaus	Katkoviivamerkinnällä osoitetaan 400 kV:n voimalinjojen ohjeelliset linjaukset.	
←Ⓢ→	400 kV voimalinjan yhteystarve	Yhteystarvemerkinällä osoitetaan 400 kV:n voimalinjat, joiden osalta ohjeellisen tai vaihtoehdoisen linjauksen osoittaminen ei ole mahdollista.	
—Ⓢ—	110 kV voimalinja	Merkinnällä osoitetaan 110 kV:n voimalinjat. Merkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus.	

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS




Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
-- Ⓣ --	110 kV voimalinjan tai tasavirtakaapelin ohjeellinen linjaus	Katkoviivamerkinnällä osoitetaan ohjeelliset 110 kV:n voimalinjojen tai tasavirtakaapelien linjaukset.	
-- Ⓚ --	Maakaasun runkoputken ohjeellinen linjaus	Katkoviivamerkinnällä osoitetaan korkeapaineisten (yli 40 bar) maakaasuputkien ohjeelliset linjaukset.	Alueiden käyttöä suunniteltaessa on otettava huomioon maakaasuputkiston suojaetäisyyksistä annetut määräykset. Maakaasun runkoputken linjauksia suunniteltaessa on huolehdittava siitä, että linjaus ei yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa aiheuta linjauksella tai sen läheisyydessä sijaitsevalla Natura 2000-verkoston kuuluvalla tai valtioneuvoston verkostoon ehdottamalla alueella sellaisia haitallisia vaikutuksia, jotka merkittävästi heikentävät alueen niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty tai on tarkoitus sisällyttää Natura 2000-verkoston.
	Maakaasun runkoputken yhteystarve	Merkinnällä osoitetaan Viron ja Suomen välisen maakaasun runkoputken yhteystarve Inkoossa.	Yhteystarpeen toteuttamiseksi on maakaasun runkoputken yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa selvítettävä alueiden käytön kannalta tarkoituksenmukaisimmat ja ympäristön kannalta vähiten haitalliset vaihtoehdot.
	Siirtoviemäri	Merkinnällä osoitetaan merkittävät seudulliset/alueelliset siirtoviemärit. Merkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus.	Siirtoviemäriä suunniteltaessa on huolehdittava siitä, että rakentaminen tai käyttö ei yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa aiheuta siirtoviemäriin linjauksella tai sen läheisyydessä sijaitsevalla Natura 2000 -verkoston kuuluvalla tai valtioneuvoston verkostoon ehdottamalla alueella sellaisia haitallisia vaikutuksia veden laatuun, määrään, vesitasapainoon tai vesialueen pohjaolosuhteisiin eikä sellaisia muita häiriöitä, jotka merkittävästi heikentävät alueen niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty tai on tarkoitus sisällyttää Natura 2000 -verkoston.
-- Ⓢ --	Siirtoviemäriin ohjeellinen linjaus	Katkoviivamerkinnällä osoitetaan merkittävien seudullisten/alueellisten siirtoviemäreiden ohjeelliset linjaukset.	

UUDENMAAN 1. VAIHEMAAKUNTAKAAVA

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

mhs 20.11.2006

LUONNOS

Merkintä	Merkinnän selitys	Merkinnän kuvaus	Suunnittelumääräys
	Kehäkaupungin kehittämisvyöhyke	Merkintää on käytetty osoittamaan Helsingin seudulla kehämäisiin liikenneväyliin tukeutuvaa voimakkaan maankäytön muutospaineen alaista aluetta. Vyöhykettä on tarkoitus suunnitella ensisijaisesti työpaikkatoimintojen alueena, jolle voidaan sijoittaa myös kaupallisia palveluita.	Erityistä huomiota vyöhykkeen suunnittelussa on kiinnitettävä julkisen liikenteen palvelutason parantamiseen sekä tienvarsialueiden kaupunkikuvalliseen kehittämiseen. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa alueella tulee selvittää logististen palveluiden tarve. Alueelle voidaan selvitysten perusteella osoittaa tarpeellisia merkitykseltään maakunnallisia logistiikkakeskuksia. Suunnittelussa tulee turvata logistiikkakeskusten joustavat yhteydet pääliikenneverkkoon.
	Kunnan raja		
	Maakuntakaava-alueen raja		
Koko maakuntakaava-alueen koskeva määräys			Kunnan yleis- ja asemakaavoituksessa tulee ottaa huomioon ja turvata seudullisiin tarveselvityksiin perustuvat riittävät varikkoalueet joukkoliikenteen varikoille. Suunniteltaessa muuta maankäyttöä olemassa olevien varikoiden alueille on varmistettava, että korvaava varikkokapasiteetti on toteutettu ennen olemassa olevan varikon toiminnan päättymistä.