



HELSINGIN KAUPUNGIN TIETOKESKUKSEN

verkkojulkaisu

2003

7

Asuntojen hinnat Helsingissä

Loka-joulukuu 2002

Verkkajulkaisu

ISSN 1458-5707

ISBN

Painettuna

ISSN 14557231

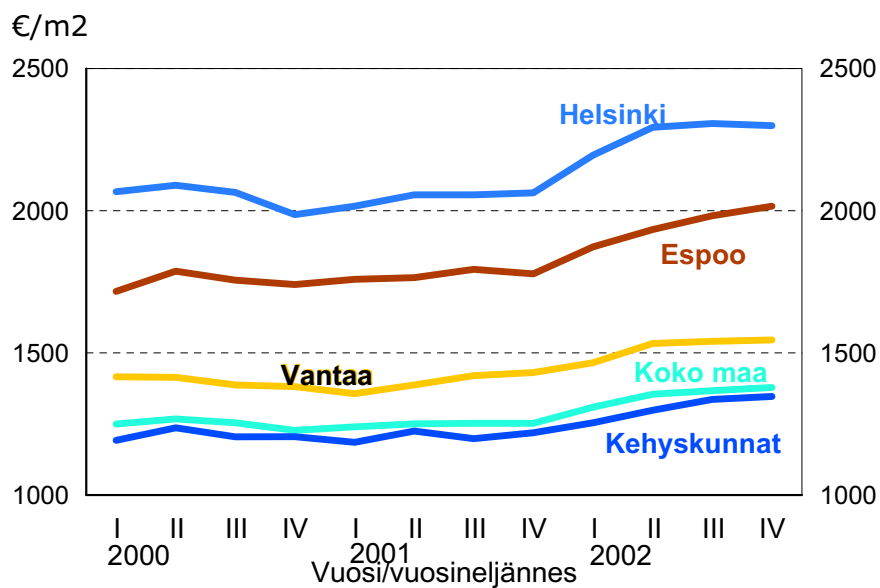
ISBN

LISÄTIETOJA

Maija Vihavainen puh. 169 3185

Virva Kuparinen puh. 169 3197

Kuvio 1. Asuntojen hinnat Helsingissä ja vertailualueilla vuosineljänneksittäin 2000–2002, €/m²



Taulukko 1. Vanhojen asuntojen hintaindeksi perusvuodelle 2000

Vuosi, vuosineljännes	Helsinki €/m ²	Indeksi	Pks	Kehyskunnat	Koko maa	Rak.kust. indeksi	Kuluttaja- hintaindeksi
2000	2 052	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2001	2 047	99,5	99,6	99,2	99,5	102,5	102,6
2002	2 273	110,3	109,7	107,2	107,0	103,3	104,2
2000 I	2 067	100,4	100,1	98,9	100,0	98,6	98,7
2000 II	2 090	101,7	101,7	101,7	101,3	100,0	99,9
2000 III	2 064	101,0	100,5	99,9	100,5	100,7	100,4
2000 IV	1 986	97,0	97,7	99,5	98,3	100,8	101,1
2001 I	2 016	98,1	98,1	97,7	98,6	101,6	101,5
2001 II	2 056	100,0	99,7	99,7	99,5	102,9	103,0
2001 III	2 056	99,7	100,2	99,2	100,0	103,0	102,9
2001 IV	2 063	100,0	100,4	100,2	99,8	102,3	103,0
2002 I*	2 195	106,3	105,8	102,7	103,7	102,4	103,5
2002 II*	2 293	111,0	110,3	106,4	107,0	103,4	104,4
2002 III*	2 307	112,0	111,4	109,3	108,3	103,6	104,3
2002 IV*	2 299	111,9	111,4	110,3	109,1	103,7	104,6

Huom. Asuntojen hinnat ja indeksit on vuoden 2000 alusta päivitetty uudelleen.

Kehyskunnat: Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula ja Vihti

Taulukko 2. Asuntojen hinnat Helsingissä ja vertailualueilla 1999-2002, €/m²

	1999	2000	2001	2002	2002				
					IV nelj.	I nelj.*	II nelj.*	III nelj.*	IV nelj.*
Helsinki	2 022	2 052	2 047	2 273	2 063	2 195	2 293	2 307	2 299
Helsinki I	2 624	2 824	2 804	3 186	2 798	3 097	3 211	3 205	3 230
Helsinki II	2 142	2 159	2 165	2 399	2 187	2 323	2 414	2 444	2 414
Helsinki III	1 870	1 711	1 722	1 873	1 741	1 779	1 919	1 887	1 905
Helsinki IV	1 461	1 508	1 484	1 630	1 500	1 568	1 630	1 671	1 652
Espoo 1	1 659	1 750	1 774	1 951	1 778	1 873	1 934	1 982	2 016
Vantaa	1 342	1 400	1 399	1 431	1 431	1 466	1 533	1 541	1 546
Pks yht.	1 860	1 881	1 883	2 082	1 898	2 007	2 092	2 113	2 117
Kehyskunnat	1 141	1 210	1 207	1 310	1 220	1 255	1 299	1 337	1 347
Porvoo	..	1 200	1 234	1 308	1 237	1 236	1 344	1 235	1 420
Hämeenlinna	1 095	1 071	1 074	1 169	1 089	1 130	1 149	1 188	1 208
Lahti	953	952	928	990	920	938	993	998	1 028
Turku	1 075	1 070	1 083	1 158	1 071	1 117	1 154	1 175	1 188
Tampere	1 198	1 273	1 255	1 354	1 248	1 312	1 320	1 369	1 416
Jyväskylä	1 207	1 166	1 135	1 217	1 131	1 169	1 203	1 255	1 240
Oulu	1 134	1 138	1 144	1 243	1 164	1 188	1 239	1 259	1 287
Koko maa	1 263	1 250	1 249	1 352	1 253	1 309	1 355	1 367	1 379

Huom. Asuntojen hinnat ja indeksit on vuoden 2000 alusta päivitetty uudelleen.

* tieto ei ole lopullinen

1 Sisältää Kauniaisen

Huom. Vuotta 2002 edeltävät hinnat on muunnettu eurokertoimella 5,94573

Postinumero

Helsinki I 10-18

Helsinki II 20-21, 24-35, 38, 40, 44, 50-53, 55, 57, 61, 66-68, 83, 85

Helsinki III 36-37, 39, 41-43, 56, 60, 62-65, 70, 72, 78, 80-81, 84, 87

Helsinki IV 19, 58, 69, 71, 73-77, 82, 86, 88, 90-99

Huom. Helsingin aluejakoihin I-IV tehtiin joitain tarkistuksia vuoden 2002 alussa

Kuvio 2. Yksiöiden ja kolmioiden hinnat Helsingissä ja vertailualueilla loka-joulukuussa 2002.

