

HELSINGIN SEUDUN SUUNNAT

3 / 2010

VÄESTÖ

Väestönlisäyksestä puolet on muuttovoittoa

ALUETALOUS

Tuotanto kääntyi selvään nousuun

TYÖMARKKINAT

Työttömien määrä väheni

ASUNTOMARKKINAT

Asuntojen ostoaikomukset hieman laantuneet

LIIKENNE

Autojen ensirekisteröinnit kääntyivät nousuun

HYVINVOINTI

Hidastuvaa kasvua toimeentulo- ja asumistuen saajien määrissä

VALOKIILASSA

Päivi Kilpeläinen, Seppo Laakso, Vilja Tähtinen
Uusi yritystoiminta pääkaupunkiseudulla

Ajankohtaiskatsaus seudun kehitykseen 3.9.2010

Ulkoilumahdollisuudet



Pääkaupunkiseudulla hyvät ulkoilumahdollisuudet

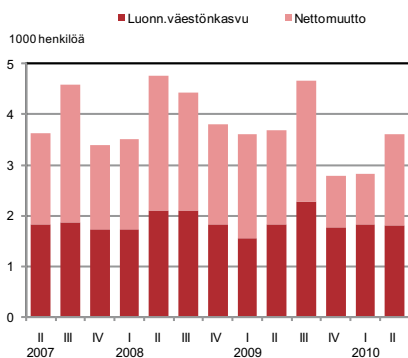
Pääkaupunkiseudulla oltiin erittäin tyytyväisiä mahdollisuuksiin ulkoilla kuten kävely-, pyörä- ja eväretkien tekemiseen kaupungin liepeillä ja sen ympäristössä. Espoossa erittäin tyytyväisten osuus oli 73 prosenttia, Vantaalla 61 prosenttia ja Helsingissä 56 prosenttia.

Helsingissä tyytyväisiä olivat lähes kaikki eli 95 prosenttia asukkaista. Eurooppalaisessa haastattelututkimuksessa Helsinki olikin huippuluokkaa ulkoilumahdollisuuksien suhteen Oulun ohella. Haastatelluista kaupungeista kaikkein tyytyväisimpiä oltiin Oulussa, jossa 95 prosenttia kaupunkilaisista oli tyytyväisiä ja erittäin tyytyväisiä oli 68 prosenttia. Helsinki oli vertailussa kolmas. München sijoittui toiseksi. Sen asukkaista 56 prosenttia oli erittäin tyytyväisiä ja 32 prosenttia tyytyväisiä mahdollisuuksiin ulkoilla. Tukholma oli neljäs ja siellä 51 prosenttia oli erittäin tyytyväisiä sekä 34 prosenttia tyytyväisiä. Euroopan kaupungeista vain näissä neljässä yli puolet asukkaista oli tyytyväisiä mahdollisuuksiin kävellä, pyöräillä ja tehdä eväretkiä kaupungin ympäristössä.

Ulkoilumahdollisuuksiin oltiin vähiten tyytyväisiä Italiassa. Palermossa ja Napolissa erittäin tyytyväisiä oli muutama prosentti ja Roomassa osuus oli 13 prosenttia. Tosin kaiken kaikkiaan tyytyväisiä oli noin kolmasosa asukkaista. Ateenassa erittäin tyytyväisten osuus oli 13 prosenttia ja tyytyväisiä oli 44 prosenttia.

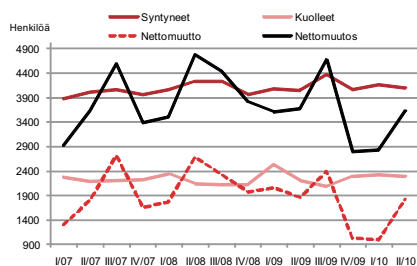
Tulokset perustuvat eurooppalaisen Urban Audit -vertailutietokannan päivityksen yhteydessä tehtyyn haastattelututkimukseen, jossa kysymyksiä esitettiin 75 kaupungin asukkaille viime vuonna. Suomessa samoilla kysymyksillä tehtiin haastattelu myös 9 eri kaupungille. Kaikissa näissä kaupungeissa ulkoilumahdollisuuksiin oli erittäin tyytyväisiä yli puolet vastaajista.

Luonnollinen väestönkasvu ja nettomuutto Helsingin seudulla



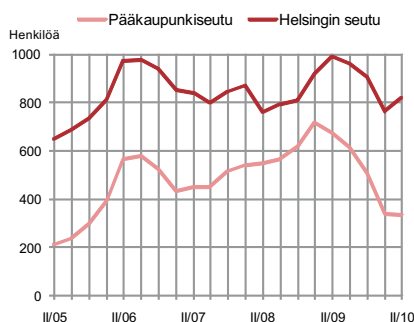
Lähde: Tilastokeskus, väestötilastot

Väestönmuutos ja sen osatekijät Helsingin seudulla



Lähde: Tilastokeskus, väestötilastot

Helsingin seudun ja pääkaupunkiseudun kausitasoitettu muuttovoitto muualta Suomesta



Lähde: Tilastokeskus, väestötilastot

VÄESTÖ

Väestönlisäyksestä puolet peräisin muuttovoitosta

Helsingin seudulla asui kesäkuun lopussa 1,3 milj. asukasta ennakkotietojen mukaan. Helsingin seudun väestö kasvoi huhti–kesäkuussa 3 610 henkilöllä. Muutos oli samaa suuruusluokkaa kuin vuotta aikaisemmin samana ajankohtana. Väestömäärän kasvusta puolet oli peräisin muuttoliikkeestä ja toinen puoli luonnollisesta väestönkasvusta. Syntyneitä oli 4 090 ja kuolleita 2 290 henkilöä. Alueen saama muuttovoitto oli 1 810 asukasta.

Helsingin väestö kasvoi 1 250 asukkaalla. Siitä muuttovoiton osuus oli 860 henkilöä, joka oli lähes 70 prosenttia toisen vuosineljänneksen väestönkasvusta. Se oli myös viime vuoden vastaavaa ajankohtaa enemmän. Espoon väkiluku kasvoi 990 henkilöllä ja myös siellä toisen neljänneksen muuttovoitto oli viime vuoden vastaavaa ajankohtaa suurempi. Espoon väestön kasvusta luonnollisen väestönkasvun osuus oli 60 prosenttia.

Vantaalla asukkaiden määrä kasvoi 560 henkilöllä, joka on edellisvuotta vähemmän. Muuttovoiton osuus oli 180 henkilöä, joka on puolet vähemmän kuin viime vuoden huhti–kesäkuussa. Myös kehysalueella muuttovoittoa oli huomattavasti viime vuoden samaa ajankohtaa vähemmän. Kehysalueen väkiluku kasvoi 850 asukkaalla, josta muuttovoiton osuus oli 43 prosenttia.

Muuttovoittoa muualta Suomesta

Helsingistä muutti Helsingin seudun ulkopuoliseen Suomeen 3 000 henkilöä ja tulomuuttajia oli 4 020, joten väestön määrä kasvoi tämän johdosta 1 020 asukkaalla huhti–kesäkuussa. Viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna muuttovoittoa oli huomattavasti enemmän, mutta suunnilleen yhtä paljon kuin edeltävinä vuosina. Espoo sai muuttovoittoa muualta Suomesta 220 asukasta toisella vuosineljänneksellä. Se oli huomattavasti enemmän kuin tämän vuosikymmenen vastaavina neljänneksinä. Espoossa 1990–luku oli merkittävän muualta Suomesta saadun muuttovoiton aikaa.

Vantaa on enimmäkseen ollut muuttotappioaluetta Helsingin seudun ulkopuolisen Suomen suhteen. Lukumäärältään muuttotappiot ovat kuitenkin olleet pieniä ja kuluvan vuoden toisella neljänneksellä tulomuuttajia oli 50 lähtömuuttajia enemmän. Myös kehysalueella oli enemmän muualle Suomeen muuttaneita kuin sieltä oli tulomuuttajia. Näin ollen sen muuttotappio oli 470 henkilöä tämän vuoden toisella vuosineljänneksellä. Määrä oli huomattavasti enemmän kuin viime vuosien vastaavina ajankohtina. Helsingin seutu kokonaisuudessaan oli kuitenkin muuttovoittoaluetta muun Suomen suhteen Helsingin sekä Espoon muuttovoitosta johtuen, sillä yhteensä tulomuuttajia oli 680 lähtömuuttajia enemmän.

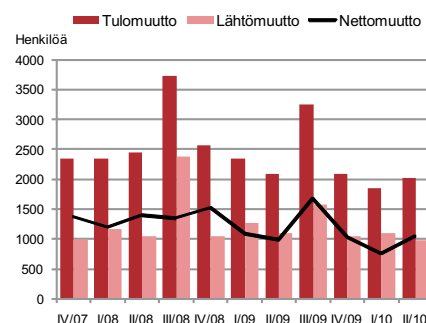
Muuttovoitto ulkomailta lähes ennallaan

Ulkomaisen muuttoliikkeen pitkään hiljaisena jatkunut kausi päättyi vuoden 2007 puolivälissä. Sen jälkeen muuttovoitto on tasaantunut melko korkealle tasolle. Tämän vuoden toisella neljänneksellä

Helsingin seudun ulkomailta saama muuttovoitto oli 1 130 henkilöä. Tulomuuttajia oli 2 240 ja lähtömuuttajia 1 110. Pääasiallinen muutto kohdistuu pääkaupunkiseudulle, sillä kehysalueen ulkomainen muuttovoitto toisella vuosineljänneksellä oli vain 100 asukasta.

Eniten ulkomailta tulleita muuttajia saapui Helsinkiin, sillä heitä oli 1 190. Helsingistä ulkomaille muuttaneita oli 580, joten muuttovoitto oli 610 henkilöä. Se oli hieman vähemmän kuin vuotta aikaisemmin. Espoon ulkomainen muuttovoitto oli 230 ja Vantaan 190 henkilöä. Sekä Espoossa että Vantaalla määrä oli edellisvuoden vastaavaa ajankohtaa suurempi.

Ulkomainen nettomuutto pääkaupunki-seudulla



Lähde: Tilastokeskus, väestötilastot

ALUETALOUS

Tuotanto kääntyi selvään nousuun

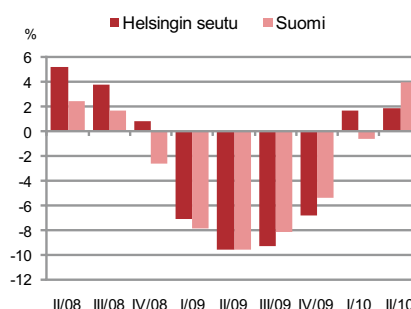
Tuotanto kääntyi laman jälkeen selvään nousuun alkuvuoden aikana Helsingin seudulla. Ennakoarvion mukaan tuotanto kasvoi vajaat kaksi prosenttia edellisvuodesta kuluvan vuoden ensimmäisellä ja toisella neljänneksellä. Ensimmäisen neljänneksen kasvuarvio korjautui huomattavasti ylöspäin edellisestä katsauksesta teollisuuden liikevaihtotietojen muuttumisen vuoksi. Kasvukäänteestä huolimatta tuotanto kausitasoitettuna oli vuoden toisella neljänneksellä noin kymmenyksen alemmalla tasolla kuin vuoden 2008 alkupuolella. Vuodesta 2005 Helsingin seudun tuotanto on kasvanut 7 prosenttia ja koko maan 3 prosenttia.

Tuotannon vaihtelut ovat olleet Helsingin seudulla rajumpia kuin koko maassa viime vuosina. Lamaa edeltänyt kasvu oli nopeampaa ja kesti pitempään kuin muualla, mutta pudotus vuoden 2009 alkupuolella oli jyrkempi. Kuluvan vuoden alussa kasvu käynnistyi Helsingin seudulla vahvempana kuin koko valtakunnassa, mutta toisen neljänneksen ennakoarvioissa seutu jää koko maasta jälkeeseen. Helsingin seudun suhdannekehityksen taustalla vaikuttaa toimialarakenne, jossa palveluiden osuus on erittäin suuri, mutta elektroniikkaan ja kone- ja laitteollisuuteen painottuva teollisuus sekä rakentaminen hallitsevat silti suhdannevaihteluja.

Suhdanne tilanne kohentunut

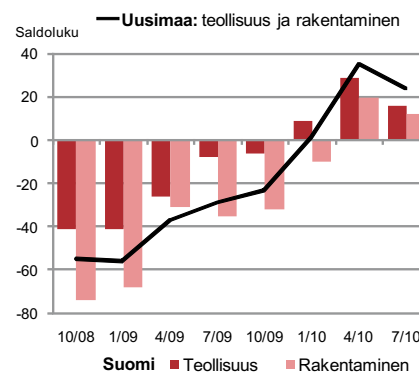
EK:n heinäkuussa tekemän Suhdannebarometrin mukaan suomalaisyritysten suhdannekuva on parantunut kevään ja alkukesän aikana. Vaikka lähtötaso olikin huomattavan matala, suhdanteiden kuvataan nyt kohentuneen jo melko lähelle pitkäaikaisia keskiarvoja. Uusien tilausten kasvu ja tilauskannan toipuminen on jatkunut, ja tuotannon määrä on noussut. Elpyminen on ollut tuntuvinta rakentamisessa ja teollisuudessa, kun sen sijaan palvelualoilla käänne parempaan on vielä ollut loivempi.

Kokonaistuotannon ennakoiva kuvaaja



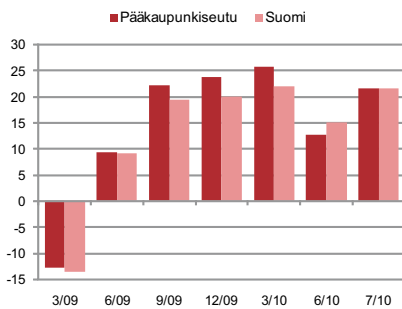
Lähde: Kaupunkitutkimus TA Oy ja Tilastokeskus

Teollisuus- ja rakennusyritysten suhdannenäkymät



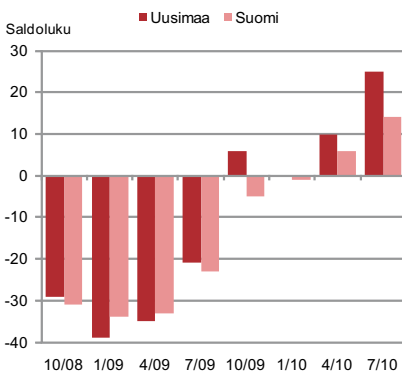
Lähde: Elinkeinoelämän keskusliitto, EK, Suhdannebarometri

Kuluttajien ennuste Suomen talouskehityksestä seuraavien 12 kuukauden aikana



Lähde: Tilastokeskus, kuluttajabarometri

Palveluyritysten odotukset suhdannenäkymistä



Lähde: Elinkeinoelämän keskusliitto, EK, Suhdannebarometri

Yleisen suhdannekuvan ennustetaan asteittain paranevan myös loppuvuonna. Tuotannon kasvu jatkuisi ja kannattavuus paranisi melko yleisesti. Henkilöstön määrän ei enää odoteta vähenevän.

Rakentaminen ja teollisuus

Uudellamaalla teollisuuden ja rakentamisen suhdannenäkymät ovat myönteiset ja niitä kuvaava saldoluku oli +24 heinäkuussa. Uudenmaan teollisuuden ja rakentamisen yritykset ennakoivat suhdanteiden paranevan loppuvuoden aikana. Heinäkuussa 68 prosenttia vastaajista arvioi suhdanteiden pysyvän ennallaan. Paranemista ennakoiti 28 prosenttia vastaajista, ja vain neljä prosenttia odotti heikkenemistä. Uudenmaan yritysten suhdannenäkymät ovat vähän koko maan keskiarvoa kirkkaammat.

Tuotantokapasiteetin käyttöasteet ovat nousussa. Kapasiteetti on kokonaan käytössä 73 prosentilla yrityksistä, ja 27 prosentilla alasta kapasiteettia on vapaana. Tilauksia on saatu lisää viime kuukausina, ja tilauskirjat ovat lähes normaalilukemissa. Henkilökuntaa on palkattu kesän aikana lisää, mutta syksyn myötä henkilökunta vähentyy hieman. Kannattavuus on vuoden takaista parempi, ja kannattavuuden ennakoidaan kohentuvan myös syksyllä. Investoinnit jäivät kesän alussa vuoden takaista vähäisemmiksi.

Koko maassa teollisuuden tämänhetkistä tilannetta kuvataan jo lähes keskimääräiseksi. Uusia tilauksia on saatu aiempaa paremmin ja tuotanto on kasvanut. Myös henkilöstön väheneminen on lähes päättynyt. Suhdanneodotukset lähikuukausille ovat edelleen melko myönteiset. Loppuvuoden aikana suhdanteiden ennustetaan jonkin verran paranevan useimmilla teollisuuden toimialoilla.

Suhdannenäkymien saldoluku oli heinäkuussa tehdyssä tiedustelussa +16 (huhtikuussa +29). Tilaukanta on elpynyt selvästi, ja sen tämänhetkinen taso jää vain melko vähän pitkäaikaisen keskiarvon alapuolelle. Henkilöstö väheni toisella neljänneksellä enää hieman. Lähikuukausina henkilöstömäärän arvioidaan pysyvän vakaana. Myyntihinnat kääntyivät odotetusti nousuun alkukesän aikana. Hintojen nousu riitti myös kääntämään kannattavuuden vähän parempaan.

Koko maassa rakennusalan suhdanteiden koheneminen on jatkunut. Suhdanne tilanne on alkuvuonna parantunut tasaisesti, mutta sitä kuvataan vielä vähän normaalia heikommaksi. Uusia tilauksia saatiin alkukesällä aiempaa enemmän ja tilaukanta alkoi selvästi elpyä matalalta lähtötasolta. Henkilöstön määrä kääntyi kasvuun ensimmäistä kertaa sitten vuoden 2008.

Lähtulevaisuuden suhdanneodotukset ovat myönteiset. Lähiaikojen suhdannenäkymiä mittaava saldoluku oli heinäkuussa +12. Edellisessä tiedustelussa huhtikuussa näkymät olivat lukemassa +20. Suhdannekuvan kirkastumista odotti uusimmassa kyselyssä 23 prosenttia ja sen synkkenemistä 11 prosenttia vastaajayrityksistä.

Palvelut

Uudenmaan palveluyritysten suhdanne tilanne oli heinäkuussa hieman normaalia huonompi. Suhdanteiden odotetaan paranevan selvästi loppuvuoden aikana, saldoluku +25. Myynti on odotusten mukaisesti kasvanut alkukesän aikana, ja lähikuukausien myyntinäkymät ovat myös suotuisat.

Henkilökunnan määrä on pysynyt keskimäärin ennallaan kesän aikana. Työvoimaan ei odoteta suuria muutoksia lähikuukausinakaan. Kannattavuus vaihtelee yrityksittäin, ja keskimäärin se on hieman vuoden takaista parempi.

Koko maassa palvelujen suhdannekuva on alkanut elpyä asteittain, mutta tämänhetkinen tilanne on vielä alle keskimääräisen. Näkyvät lähikuukausille ovat aiempaa myönteisemmät (saldoluku +14). Palveluyritykset kuvaavat suhdanteidensa kääntyneen vähitellen parempaan kuluvan vuoden aikana. Elpyminen on ollut asteittaista, ja tämänhetkistä suhdannekuvaa arvioidaan siis vielä jonkin verran keskimääräistä heikommaksi.

Myynti on kuitenkin ollut kasvussa, ja henkilöstön väheneminen on päättynyt alkukesällä. Suhdanteiden vahvistumista loppuvuoden aikana ennusti heinäkuun tiedustelussa 22 prosenttia palvelualojen vastaajayrityksistä. Tilanteen arvioi heikentyvän 8 prosenttia vastaajista. Runsas kaksi kolmasosaa eli 66 prosenttia vastaajista odottaa vakaata suhdannekehitystä syksyille ja alkutalville.

Myyntiin odotetaan jatkavan tasaista kasvua. Palveluyritysten kannattavuus kääntyi hieman parempaan alkukesällä, ja hiljalleen paranevan suunnan ennustetaan jatkuvan myös syksyllä. Palvelualojen henkilöstön lasku on päättynyt alkuvuonna. Lähikuukausien aikana henkilöstön määrän ennustetaan kasvavan aavistuksen.

Kuluttajat odottavat hyvää talouskehitystä

Kuluttajien vahva luottamus myönteiseen talouskehitykseen säilyi kesälläkin ja sitä kuvaava saldoluku oli heinäkuussa pääkaupunkiseudulla 20,9. Koko maassa se oli 19,1. Edellisen kerran pääkaupunkiseudulla luottamus myönteiseen talouskehitykseen oli yhtä vahvaa vuoden 2007 loppupuolella. Kesäkuussa pääkaupunkiseudun kuluttajabarometrin saldoluku oli 16,9 ja toukokuussa 17,9.

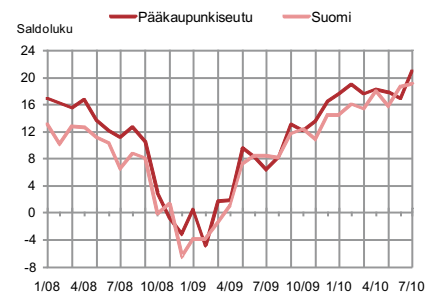
Kuluttajat ennakoivat Suomen talouden valoisaa kehitystä

Joka toinen pääkaupunkiseudun ja myös koko Suomen kuluttajista luotti heinäkuussa tehdyn kyselyn mukaan Suomen taloudellisen tilanteen olevan paremman vuoden kuluttua. Vahva luottamus myönteiseen talouskehitykseen on jatkunut jo viime vuoden loppupuolelta asti. Heinäkuussa pääkaupunkiseudulla 9 prosenttia kuluttajista oletti taloustilanteen olevan heikomman vuoden kuluttua. Koko maassa joka kymmenennellä kuluttajalla oli sama näkemys.

Kuluttajat luottavat jälleen työttömyyden vähenemiseen

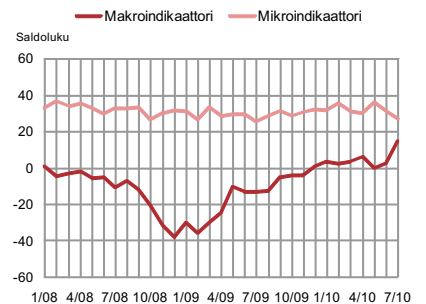
Pääkaupunkiseudun kuluttajien odotukset työttömyystilanteen kehityksestä vaihtuivat valoisiksi heinäkuussa. Sitä aikaisemmin odotukset painoutuivat työttömien määrän kasvuun tulevan vuoden aikana. Heinäkuussa pääkaupunkiseudulla 38 prosenttia kuluttajista oletti työttömiä olevan vuoden kuluttua haastatteluhetkeä vähemmän. Viidesosa vastaajista odotti määrän kasvavan. Pääkaupunkiseudun kuluttajat olivat koko maan kuluttajia valoisampia odotuksissaan, sillä koko maassa 35 prosenttia kuluttajista luotti myönteiseen työllisyyskehitykseen.

Kuluttajien luottamusindikaattori



Lähde: Tilastokeskus, kuluttajabarometri

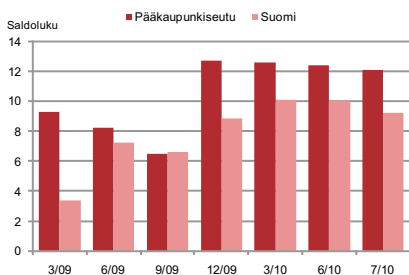
Kuluttajien makro- ja mikroindikaattorit



Mikroindikaattori: Oma talous ja säästämismahdollisuudet
Makroindikaattori: Suomen talous ja työttömyyden kehitys

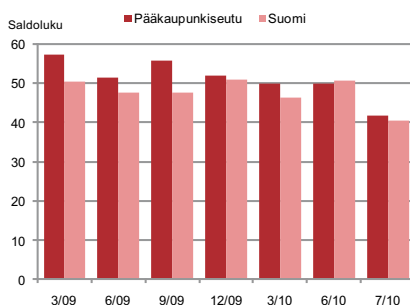
Lähde: Tilastokeskus, kuluttajabarometri

Kuluttajien ennuste oman talouden kehityksestä seuraavan 12 kuukauden aikana



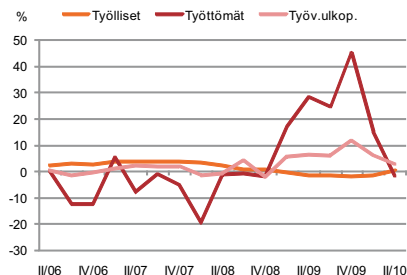
Lähde: Tilastokeskus, kuluttajabarometri

Kuluttajien ennuste säästämismahdollisuuksistaan seuraavien 12 kuukauden aikana



Lähde: Tilastokeskus, kuluttajabarometri

Työikäisten pääasiallinen toiminta Helsingin seudulla Muutos (%) edellisestä vuodesta



Lähde: Tilastokeskus, työvoimatutkimus

Luottamus oman talouden kehitykseen vahva

Heinäkuussa lähes kolmasosa pääkaupunkiseudun kuluttajista oletti oman taloudellisen tilanteensa olevan paremman vuoden kuluttua. Runsas neljä prosenttia odotti sen oleva paljon paremman. Pääkaupunkiseudun kuluttajat olivat koko maan kuluttajia myönteisempiä odotuksissaan, sillä koko maassa runsas neljäsosa odotti oman taloutensa paranemista. Paljon paremmaksi sen odottaa muuttuvan lähes neljä prosenttia kuluttajista. Sekä koko maassa että pääkaupunkiseudulla kuusi kuluttajaa kymmenestä olettaa oman taloustilanteensa säilyvän samanlaisena.

Kuluttajien odotukset säästämismahdollisuuksistaan heikkenivät

Kuluttajat ovat perinteisesti luottaneet omiin mahdollisuuksiinsa säästää. Heinäkuussa sekä pääkaupunkiseudun että koko maan kuluttajista noin 13 prosenttia ilmoitti, ettei hyvin todennäköisesti säästä seuraavan 12 kuukauden aikana. Aiemmin kyseinen osuus on ollut korkeintaan 10 prosenttia. Kuitenkin yhä kolme kuluttajaa neljästä olettaa säästävänsä. Pääkaupunkiseudulla miltei joka toinen kuluttaja olettaa hyvin todennäköisesti säästävänsä seuraavan 12 kuukauden aikana. Koko maassa kyseinen osuus oli hieman pienempi.

TYÖMARKKINAT

Työttömien määrä väheni

Helsingin seudulla työttöminä oli Tilastokeskuksen tietojen mukaan huhti–kesäkuussa 55 800 henkilöä, joka on 1 100 henkilöä eli kaksi prosenttia vähemmän kuin edellisen vuoden vastaavana ajankohtana. Näin ollen viime vuoden alusta alkanut voimakas työttömien määrän kasvu päättyi. Koko maassa lasku oli puoli prosenttia ja työttömänä oli 262 900 henkilöä.

Myös työvoiman ulkopuolella olevien henkilöiden määrän kasvu hiipui Helsingin seudulla. Viime vuoden alusta lähtien heidän lukumääränsä on kasvanut noin kuudella prosentilla, kun huhti–kesäkuussa nousu oli enää 2,5 prosenttia verrattuna edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan. Koko maassa heidän määränsä kasvoi yhtä paljon, kun se aiemmin on ollut Helsingin seudun nousuvauhtia vähäisempää. Työvoiman ulkopuolella oli 277 100 henkilöä Helsingin seudulla ja koko maassa heitä oli 1 293 200.

Helsingin seudulla työssä käyviä henkilöitä oli toisella vuosineljänneksellä 705 100, kun koko maassa heitä oli 2 485 400. Työllisten henkilöiden määrä kasvoi puoli prosenttia edellisvuodesta Helsingin seudulla, mutta supistui puoli prosenttia koko maassa.

Työllinen työvoima lisääntyi hieman

Sekä Helsingin seudulla että pääkaupunkiseudulla työllisen työvoiman määrä oli huhti–kesäkuussa lähes samalla tasolla kuin vuotta aikaisemmin. Pääkaupunkiseudulla lisäystä oli 0,3 prosenttia ja koko seudulla puoli prosenttia. Pääkaupunkiseudun kaupungeissa kehitys oli kuitenkin melko erilaista. Helsingissä työllisen työvoiman määrä laski 0,9 prosenttia ja Espoossa 1,7 prosenttia. Sen sijaan Vantaalla lisäys oli 5,2 prosenttia ja kehysalueella 1,3 prosenttia. Helsingissä oli 310 900 työsäikävijää. Espoossa heitä oli 131 600, Vantaalla 104 500 ja kehysalueella 152 500.

Työllinen työvoima lisääntyi eniten majoitus- ja ravitsemistoiminnassa

Työllinen työvoima kasvoi Helsingin seudulla etenkin majoitus- ja ravitsemistoiminnassa huhti–kesäkuussa, sillä nousu oli 15,5 prosenttia eli 4 060 työntekijää viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Yhteensä kyseisellä alalla oli 30 180 työntekijää. Myös kaupan ala lisäsi työntekijämääräänsä kymmenesosalla eli 9 910 henkilöllä. Kaupan alalla oli 110 040 työntekijää tämän vuoden toisella neljänneksellä. Teollisuuden työntekijämäärä kasvoi myös: nousu oli 5,3 prosenttia eli 3 900 henkilöä. Helsingin seudulla teollisuusosalta sai toimeentulonsa 77 180 asukasta.

Eniten supistui työntekijämäärä informaatio ja viestintäalalla, jossa työllinen työvoima supistui 9,4 prosenttia. Työntekijöitä oli huhti–kesäkuussa 49 750 eli 5 160 henkilöä edellisvuotta vähemmän. Myös koulutuksessa sekä terveys- ja sosiaalipalveluissa työntekijämäärä oli viime vuoden vastaavaan ajankohtaan pienempi. Kummassakin pudotus oli runsas 7 prosenttia. Koulutusosalalla oli 43 400 ja terveys- ja sosiaalipalveluissa 87 090 työntekijää huhti–kesäkuussa. Rakennusosalalla työntekijöitä oli 37 780 eli noin viisi prosenttia vähemmän kuin vuotta aikaisemmin.

Koko maassa työntekijöiden määrän toimialakohtaiset, prosentuaaliset muutokset olivat pienempiä. Teollisuudessa vähennys oli 3,4 prosenttia ja rakentamisessa 2,7 prosenttia. Teollisuudesta sai toimeentulonsa 400 460 ja rakennusosalta 171 880 työntekijää. Prosentuaalisesti eniten koko maassa kasvoi kuljetus- ja varastointialan työntekijöiden määrä, sillä lisäys oli 4,8 prosenttia. Kyseiseltä alalta sai toimeentulonsa 161 630 henkilöä.

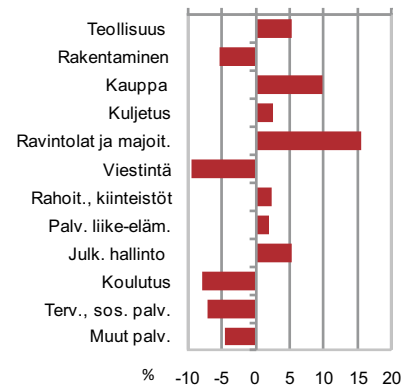
Tehdyt ylityötunnit lisääntyivät, tehdyt työtunnit vähenivät

Helsingin seudulla tehtiin kuluvan vuoden toisella neljänneksellä viidesosa enemmän ylityötunteja kuin vuotta aikaisemmin, joten viime vuoden alusta jatkunut ylityötuntien määrän väheneminen päättyi. Määrä oli yhteensä 6,3 milj. tuntia. Etenkin kehysalueella se kasvoi, sillä lisäys oli 63 prosenttia. Vantaalla määrä lisääntyi 35 prosenttia ja Helsingissä 7 prosenttia. Espoossa sen sijaan niiden määrä laski 17 prosenttia. Helsingissä tehtiin 2,9 milj., Espoossa 0,9 milj., Vantaalla 1,1 milj. ja kehysalueella 1,5 milj. ylityötuntia.

Tehtyjen ylityötuntien määrä kasvoi Helsingin seudulla etenkin kuljetus- ja varastointialalla. Myös teollisuudessa ja rakentamisessa ylityötunteja tehtiin huomattavasti enemmän kuin viime vuoden toisella neljänneksellä.

Työllinen työvoima päätoimialoittain Helsingin seudulla

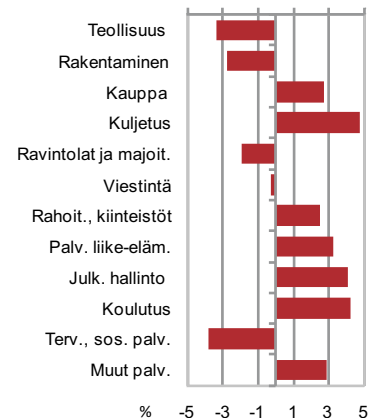
Muutos (%) edellisestä vuodesta



Lähde: Tilastokeskus, työvoimatutkimus

Työllinen työvoima päätoimialoittain Suomessa

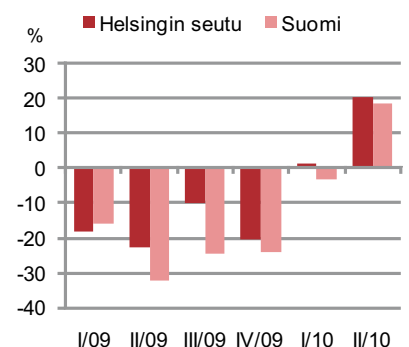
Muutos (%) edellisestä vuodesta



Lähde: Tilastokeskus, työvoimatutkimus

Tehdyt ylityötunnit

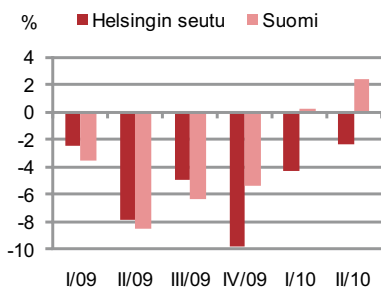
Muutos (%) edellisestä vuodesta



Lähde: Tilastokeskus, työvoimatutkimus

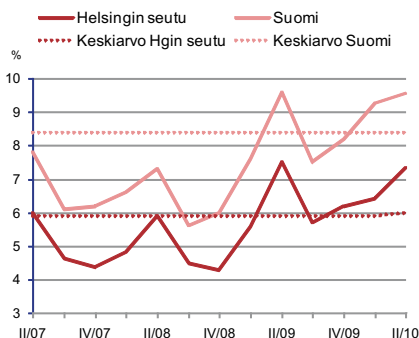
Tehdyt työtunnit

Muutos (%) edellisestä vuodesta



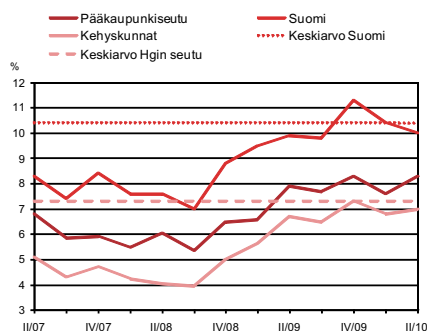
Lähde: Tilastokeskus, työvoimatutkimus

Työttömyysaste (%) ja sen pitkän ajan keskiarvo (I/00 - II/10) Helsingin seudulla sekä koko maassa



Lähde: Tilastokeskus

Työttömyysaste (%) ja sen pitkän ajan keskiarvo (3/00 - 6/10) pääkaupunki-seudulla, kehysalueella ja koko maassa



Lähde: Työ- ja elinkeinoministeriö

Tehtyjen työtuntien määrä sen sijaan supistui jo viime vuoden alusta vallinneen suuntauksen mukaisesti. Tosin vähennys oli aiempaa pienempi eli 2,3 prosenttia Helsingin seudulla. Koko maassa tehtyjen työtuntien määrä kasvoi 2,4 prosenttia ja niitä tehtiin runsas miljardi. Helsingin seudulla tehtiin 284,9 milj. työtuntia tämän vuoden toisella neljänneksellä.

Työttömyysasteessa vain pieniä muutoksia

Helsingin seudun työttömyysaste oli 7,3 prosenttia huhti–kesäkuussa, kun koko maassa se oli 9,6 prosentti Tilastokeskuksen tietojen mukaan. Helsingin seudulla vähennys oli 0,2 prosenttiyksikköä viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Koko maassa taso oli sama kuin vuotta aikaisemminkin. Työttömyysaste sekä Helsingin seudulla että koko maassa on vielä noin prosenttiyksikön korkeampi kuin pitkän ajan keskiarvo.

Miesten työttömyysaste on ollut perinteisesti naisten työttömyysastetta korkeampi. Helsingin seudulla tilanne kääntyi kuitenkin päinvastaiseksi toisella vuosineljänneksellä, kun naisten työttömyysaste oli 7,7 prosenttia ja miesten 7 prosenttia. Koko maassa miesten työttömyysaste oli 10,3 prosenttia ja naisten 8,8 prosenttia.

Työ- ja elinkeinoministeriön työnvälitystilaston mukaan työttömyysaste oli kesäkuun lopussa 8 prosenttia Helsingin seudulla ja 10 prosenttia koko maassa. Koko maassa työttömyysaste oli 0,1 prosenttiyksikköä edellisvuoden vastaavaa ajankohtaa suurempi. Helsingin seudulla nousu oli 0,3 prosenttiyksikköä ja arvo oli jonkin verran pitkän ajanjakson keskiarvoa korkeampi. Koko maassa työttömyysprosentti vastaa tämän vuosituhannen keskiarvoa.

Nuorisotyöttömyys laski hieman, pitkäaikaistyöttömyys kasvussa

Puolitoista vuotta jatkunut nuorisotyöttömyyden kasvu taittui sekä Helsingin seudulla että koko maassa. Helsingin seudulla kesäkuussa vähennys oli 0,7 prosenttia ja koko maassa 5,3 prosenttia viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Helsingissä vähennys oli 3,6 prosenttia ja Espoossa 10,7 prosenttia. Vantaalla sen sijaan kasvu jatkui – tosin huomattavasti vähäisempänä kuin aiemmin – lisäys oli 6,7 prosenttia ja kehysalueella se oli 5,0 prosenttia.

Helsingin seudulla oli kesäkuun lopussa 6 470 alle 25-vuotiasta työtöntä työnhakijaa. Helsingissä heitä oli 2 620, Espoossa 920, Vantaalla 1 430 ja kehysalueella 1 470.

Pitkäaikaistyöttömien määrän nousu jatkui kiihtyvää vauhtia. Helsingin seudulla kesäkuussa lukumäärä oli kasvanut 45,7 prosenttia eli enemmän kuin koko maassa, jossa lisäys oli 34,2 prosenttia edellisvuodesta. Eniten yli vuoden työttömänä olleiden määrä kasvoi Helsingissä, jossa nousu oli 55,2 prosenttia. Kehysalueella se oli 48,9 prosenttia, Espoossa 42 prosenttia ja Vantaalla 28 prosenttia. Lähes puolet Helsingin seudun pitkäaikaistyöttömistä asui Helsingissä ja viidesosa Vantaalla. Pitkäaikaistyöttömiä oli Helsingin seudulla kesäkuun lopussa 10 940 ja koko maassa 54 890.

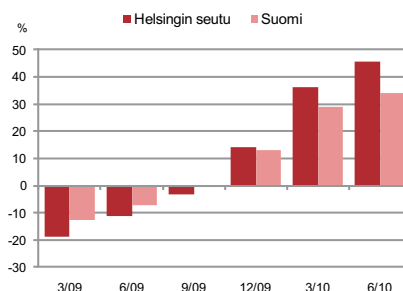
Avoimien työpaikkojen määrä laski hieman

Helsingin seudulla vuoden 2007 lopulla alkanut avoimien työpaikkojen voimakas väheneminen pysähtyi tämän vuoden alussa ja niiden määrä kääntyi lievään nousuun. Kesäkuun lopussa avoinna oli 4 910 työpaikkaa, joka oli kolme prosenttia vähemmän kuin edellisvuonna samaan aikaan. Koko maassa työpaikkoja oli avoinna kesäkuun lopussa 8 prosenttia edellisvuotta enemmän. Niiden määrä oli 20 810.

Kesäkuun lopussa Helsingissä oli avoinna 2 620 työpaikkaa. Espoossa niiden määrä oli 690 ja Vantaalla 870. Helsingissä vähennys oli neljä noin neljä prosenttia ja Vantaalla lähes 12 prosenttia edellisvuodesta. Espoossa vastaavasti avoimien työpaikkojen määrä kasvoi runsas 6 prosenttia.

Pitkäaikaistyöttömyys

Muutos (%) edellisestä vuodesta



Lähde: Työ- ja elinkeinoministeriö, työnvälitys

ASUNTOMARKKINAT

Asuntojen ostoaikomukset hieman laantuneet

Jo vuoden 2008 puolivälistä erittäin voimakkaina alkaneet kuluttajien oman asunnon ostoaikomukset näyttävät hieman laantuneen. Parin vuoden ajan noin kymmenesosa pääkaupunkiseudun kotitalouksista on ilmoittanut haastattelussa aikovansa ostaa omistusasunnon seuraavan 12 kuukauden aikana. Eniten heitä oli viime vuoden toukokuussa: vähän yli 16 prosenttia pääkaupunkiseudun kotitalouksista. Myös tämän vuoden huhtikuussa ostoaikeita oli paljon, sillä 13 prosenttia kotitalouksista ilmoitti aikovansa ostaa oman asunnon. Heistä 7 prosenttia oli varma ostoaikeistaan. Tämän vuoden kesäkuussa varmasti ostavien osuus oli vähän yli neljä prosenttia ja heinäkuussa enää runsas kaksi prosenttia. Tuolloin yhteensä vajaa 8 prosenttia pääkaupunkiseudun kotitalouksista ilmoitti joko varmasti tai mahdollisesti ostavansa omistusasunnon seuraavan 12 kuukauden aikana.

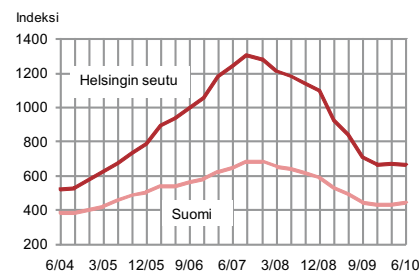
Koko maassa ostoaikeiksi omaavien kotitalouksien osuus ei ole ollut aivan yhtä korkea kuin pääkaupunkiseudulla. Heinäkuussa koko maassa hieman yli kaksi prosenttia kotitalouksista ilmoitti varmasti ostavansa asunnon seuraavan 12 kuukauden aikana. Mahdollisesti sen ostaisi vajaa neljä prosenttia kotitalouksista.

Kerrostaloasuntojen hinnat jatkavat voimakasta nousuaan

Koko maassa vanhojen kerrostaloasuntojen keskimääräinen neliöhinta oli 2 198 euroa tämän vuoden toisella neljänneksellä. Hinnat olivat nousseet viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna noin 11 prosenttia ja vuoteen 2005 verrattuna vähän yli 27 prosenttia. Pääkaupunkiseudulla hintojen nousu on ollut vieläkin voimakkaampaa.

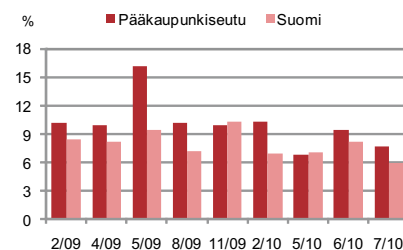
Avoimien työpaikkojen määrä

Indeksi 3/1993=100



Lähde: Työ- ja elinkeinoministeriö, työnvälitys

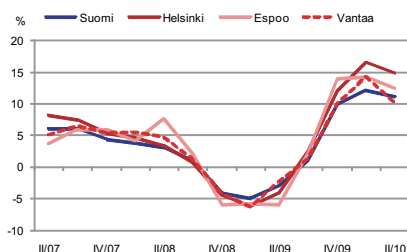
Asunnon ostoa suunnittelevien kotitalouksien osuus (%)



Lähde: Tilastokeskus, kuluttajabarometri

Vanhojen kerrostaloasuntojen hintaindeksi

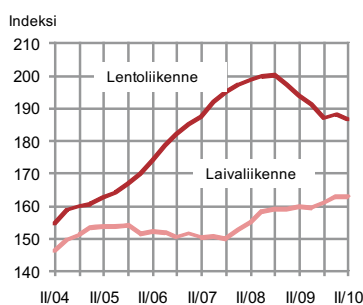
Indeksi (2005=100), muutos (%) edellisestä vuodesta



Lähde: Tilastokeskus, asuntojen hinnat

Laiva- ja lentoliikenteen matkustajamäärät

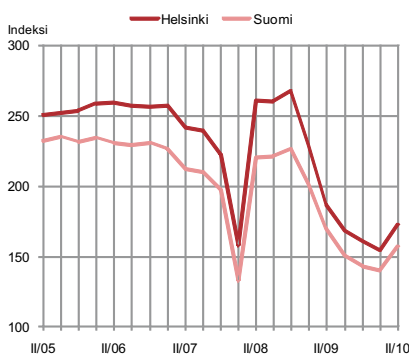
Indeksi (I/1993=100)



Lähde: Ilmailulaitos ja Helsingin satama

Uusien autojen rekisteröinnit

Liukuva vuosisumma indeksinä (I/1993=100)



Lähde: Tilastokeskus, ajoneuvotilastot

Helsingissä vanhan kerrostaloasunnon keskimääräinen hinta oli 3 617 euroa neliometriä kohti huhti–kesäkuussa. Lisäys viime vuoteen verrattuna oli hieman alle 15 prosenttia ja vuoteen 2005 verrattuna noin 35 prosenttia. Espoossa ja Vantaalla vanhojen kerrostaloasuntojen neliöhinnat olivat nousseet noin kymmenesosan vuoden aikana. Espoossa neliöhinta oli 2 820 euroa ja Vantaalla 2 277 euroa kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Kehyskunnissa hinta oli keskimäärin 1 903 euroa ja nousua edellisen vuoden samaan ajankohtaan verrattuna oli lähes 8 prosenttia. Vuoteen 2005 verrattuna kehyskunnissa vastaava hintojen nousu oli miltei 22 prosenttia. Espoossa ja Vantaalla nousu oli noin 27 prosenttia.

LIIKENNE

Lentoliikenteen matkustajamäärä laski, laivaliikenteessä lisäystä

Viime vuoden alusta lähtien Helsinki–Vantaan lentokentän matkustajamäärä on jatkanut laskuaan edellisvuoteen verrattuna. Huhti–kesäkuussa matkustajia oli 3,1 miljoonaa. Se oli 114 000 lentomatkustajaa eli 3,5 prosenttia viime vuoden vastaavaa ajankohtaa vähemmän.

Huhtikuussa islantilaisen Eyjafjöll-tulivuoren syöksemä tuhkapilvi lamaannutti koko Euroopan lentoliikenteen noin viikoksi. Helsinki–Vantaan lentoasema oli suljettu lentoliikenteeltä 16.–23. huhtikuuta. Tuhkapilvestä johtuen kotimaisten lentomatkustajien määrä laski huhtikuussa lähes 39 prosenttia ja ulkomaisten matkustajien määrä noin 23 prosenttia edellisvuodesta. Kesäkuussa kehäradan betonitunnelin rakentaminen Helsinki–Vantaan lentoaseman lounaispäässä vaikutti kiitotie 3 käytettävyyteen.

Helsingin satamien kansainvälisen laivaliikenteen matkustajamäärä oli huhti–kesäkuussa 2,8 milj. henkilöä. Heidän määränsä oli neljä prosenttia enemmän kuin edellisvuonna. Suosituin lähtevien matkustajien kohde oli Tallinna, jonne on ensimmäisen vuosipuoliskon aikana matkustanut 1,5 milj. henkilöä. Toiseksi eniten lähteviä laivamatkustajia oli Tukholmaan, sillä heitä oli kuuden ensimmäisen kuukauden aikana 0,5 milj. Huhtikuussa uutena kohteena mukaan tuli Pietari. Yhteensä viime vuoden aikana Helsingin satamista lähti ja niihin saapui 9,9 milj. matkustajaa.

Autojen ensirekisteröinnit kääntyivät voimakkaaseen nousuun

Autojen ensirekisteröinnit kääntyivät jälleen nousuun kuluvan vuoden toisella neljänneksellä vuoden kestäneen laskuvaiheen jälkeen. Koko maassa rekisteröitiin uusia autoja huhti–kesäkuussa 37 120 ja Helsingissä niiden määrä oli 6 510 autoa. Lisäys oli miltei puolet viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Yleisimmät henkilöautomerkit tammi–kesäkuun 2010 ensirekisteröinneissä olivat Volkswagen, Toyota ja Skoda. Uusia henkilöautoja rekisteröitiin viime vuonna koko maassa 90 570, kun niitä vuonna 2008 rekisteröitiin 139 670. Henkilöautojen ensirekisteröinnit laskivat viime vuonna edellisvuoteen verrattuna kokonaisuudessaan runsas kolmasosan.

HYVINVOINTI

Huumausaine- ja väkivaltarikokset lisääntyivät, omaisuusrikoksia aiempaa vähemmän

Helsingissä poliisin tietoon tuli huhti–kesäkuussa 890 huumausainerikosta, joka oli kymmenesosan enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Törkeiden huumausainerikosten määrä oli miltei 80. Yhteensä viime vuoden aikana huumausainerikoksia tuli Helsingissä poliisin tietoon 3 380. Huhti–kesäkuussa Espoossa poliisin tietoon tuli 270 ja Vantaalla 390 huumausainerikosta.

Henkeen tai terveyteen kohdistuvia ja siveellisyysrikoksia tuli poliisin tietoon toisella vuosineljänneksellä 1 890 Helsingissä. Espoossa niiden määrä oli samana ajankohtana 410 ja Vantaalla 430. Helsingissä viime vuoden puolivälistä lähtien niiden määrä on ollut laskussa, mutta tilanne muuttui huhti–kesäkuussa, jolloin lisäys oli kolme prosenttia edellisvuodesta.

Omaisuusrikoksia tuli poliisin tietoon Helsingissä huhti–kesäkuussa 9 060, joka oli noin kaksi prosenttia viime vuoden vastaavaa ajankohtaa vähemmän. Varkausrikosten määrä on kuitenkin ollut kasvussa jo parin vuoden ajan. Viime vuoden kolmella viimeisellä neljänneksellä niiden määrä kasvoi runsaan kymmenesosan edelliseen vuoden vastaaviin neljänneksiin verrattuna. Vantaalla poliisin tietoon tuli omaisuusrikoksia 2 340 ja Espoossa määrä oli 1 620 tämän vuoden toisella neljänneksellä.

Hidastuvaa kasvua toimeentulo- ja asumistuen saajien määrissä

Viime vuoden alusta alkanut voimakas toimeentulotuen saajien määrän nousu pääkaupunkiseudulla jatkui, mutta nousuvauhti hidastui hieman. Huhti–kesäkuussa pääkaupunkiseudulla toimeentulotukea sai keskimäärin 53 500 henkilöä kuukaudessa. Se oli 9,3 prosenttia edellisvuoden vastaavaa ajankohtaa enemmän. Vantaalla ja Espoossa toimeentulotuen saajien määrä kasvoi kymmenesosan. Helsingissä kasvuvauhti oli 8,6 prosenttia. Pääkaupunkiseudun toimeentulotuen saajista 65 prosenttia asui Helsingissä. Vantaan osuus oli 18 prosenttia ja Espoon 17 prosenttia.

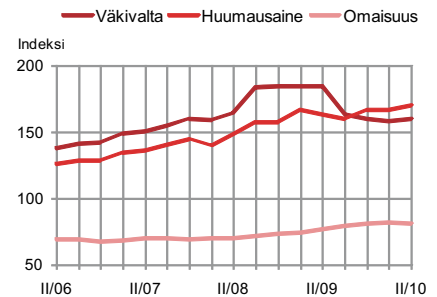
Kesäkuun lopussa pääkaupunkiseudun asumistuen saajien määrä kasvoi runsaan kymmenesosan viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Kasvuvauhti oli eri kaupungeissa suunnilleen yhtä suuri Kauniaista lukuun ottamatta, jossa se oli vähäisin. Pääkaupunkiseudulla sai Kelan myöntämää yleistä asumistukea yhteensä 39 580 henkilöä. Helsingissä asumistukea sai 25 070, Espoossa 6 880 ja Vantaalla 7 530 henkilöä.

Kotihoidontuen saajien määrä kasvaa yhä

Pääkaupunkiseudulla oli 14 410 kotihoidontukea saavaa perhettä huhti–kesäkuussa, joten viime vuoden alkupuolella alkanut kasvu jatkui. Kyseistä tukea saaneita perheitä oli 648 eli lähes viisi prosenttia enemmän kuin edellisvuonna. Pääkaupunkiseudulla asuvista kotihoidontukea saaneista perheistä lähes puolet asui Helsingissä. Espoon osuus oli 28 prosenttia ja Vantaan 22 prosenttia.

Helsingissä poliisin tietoon tullut väkivalta-, huumausaine- ja omaisuusrikollisuus

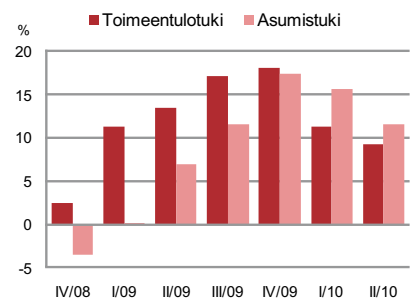
Kausitasoitettu indeksi (I/1995=100)



Lähde: Tilastokeskus

Toimeentulo- ja asumistukea saaneet henkilöt pääkaupunkiseudulla

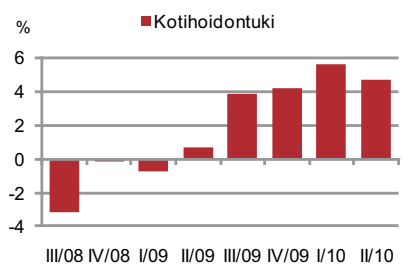
Muutos (%) edellisestä vuodesta



Lähde: Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupungit ja KELA

Kotihoidontuen saajat

Muutos (%) edellisestä vuodesta



Lähde: KELA

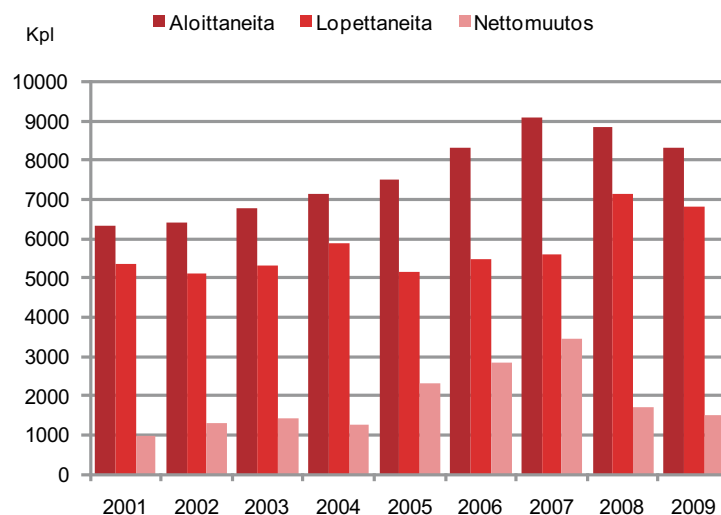
Uusi yritystoiminta pääkaupunkiseudulla

Yritystoiminta on jatkuvassa muutoksessa. Uusia yrityksiä perustetaan ja vanhoja yrityksiä lopetetaan. Yrityksiä yhdistyy ja jakautuu. Toimivat yritykset perustavat uusia ja lopettavat entisiä toimipaikkoja sekä muuttavat toimipaikkojen sijaintia. Näihin muutoksiin liittyy usein uudistuksia yritysten liiketoiminnassa. Lisäksi liiketoiminta muuttuu myös niissä yrityksissä, jotka jatkavat toimintaansa samoissa toimipaikoissa. Näiden muutosten seurauksena yritysten liiketoiminta ja henkilöstömäärä ovat jatkuvassa liikkeessä, mikä heijastuu voimakkaasti myös yritystoiminnan alueelliseen sijoittumiseen.

Uusilla yrityksillä tärkeä rooli pääkaupunkiseudun yritystoiminnan kasvussa

Uusien yritysten perustaminen vilkastui pääkaupunkiseudulla – kuten koko maassa – vuosituhanen vaihteessa ja jatkui vilkkaana aina vuoteen 2007 asti. Uusia yrityksiä aloitettiin vuonna 2007 ennätysmäärä, noin 9 000. Vastaavasti vuonna 2001 aloituksia oli vähän yli 6 000. Samana aikana yritysten lopetukset pysyivät suunnilleen vakiotasolla runsaassa 5 000:ssa per vuosi. Yritysten vuosittainen nettolisäys kohosi puolestaan 3 500 yritykseen vuonna 2007. Laman vuoksi uusien yritysten aloitukset vähenivät ja lopetukset lisääntyivät huomattavasti vuosina 2008 ja 2009. Tällöin myös yrityskannan nettokasvu hidastui, mutta pysyi kuitenkin positiivisena. Ennätysvuonna 2007 perustettuja uusia yrityksiä oli 13 prosenttia ja yrityskannan nettokasvu oli 5 prosenttia suhteutettuna pääkaupunkiseudun kaikkien yritysten määrään.

Aloittaneet ja lopettaneet yritykset sekä yrityskannan nettomuutos pääkaupunkiseudulla



Lähde: Tilastokeskus

Perustettavat uuden yritykset ovat pääasiassa pieniä mikroyrityksiä. Osa perustettaviksi kirjatuihin yrityksistä ei todellisuudessa ala heti harjoittaa merkittävää taloudellista toimintaa. Tästä syystä uusien yritysten merkitys yritystoiminnan liikevaihdossa tai henkilöstömäärässä ei ole läheskään niin suuri kuin yritysten lukumäärässä. Lisäksi suuri osa aloittavista uusista yrityksistä jatkaa aikaisemmin toimineen yrityksen liiketoimintaa, joten uusien yritysten suuri määrä ei kuvaa sellaisenaan aidosti uuden liiketoiminnan määrää.

Pääkaupunkiseudun viimeisimmässä yrityskatsauksessa tarkasteltiin vuosina 2006–2008 perustettuja uusia yrityksiä. Tulosten mukaan pääkaupunkiseudulle tänä aikana perustetuista yrityksistä noin 12 200 oli taloudellisesti aktiivisia. Toimipaikkoja näillä uusilla yrityksillä oli yhteensä 12 400, mikä muodosti 18 prosenttia pääkaupunkiseudun kaikista toimipaikoista vuonna 2008. Uusien toimipaikkojen keskipakko oli 3,1 eli se oli noin puolet pienempi kuin pääkaupunkiseudun kaikkien toimipaikkojen keskipakko vuonna 2008. Uusien yritysten henkilöstömäärä oli yhteensä 38 400. Luvussa ovat mukana myös aikaisempaa liiketoimintaa jatkaneet uudet yritykset. Kun tarkastelu rajataan uusien yritysten vuosina 2006–2008 perustettuihin toimipaikkoihin, saadaan uusien yritysten henkilöstömääräksi 24 800. Se on yli 60 prosenttia pääkaupunkiseudun toimipaikkojen henkilöstömäärän kasvusta vuodesta 2005 vuoteen 2008. Tämä osoittaa, että uusilla yrityksillä on merkittävä rooli yritystoiminnan kasvussa ja uudistumisessa.

Lukumääräisesti eniten uusia toimipaikkoja vuosina 2006–2008 perustettiin seuraaville päätoimialoille (TOL 2008): ammatillinen, tieteellinen ja tekninen toiminta (M), rakentaminen (F) sekä tukku- ja vähittäiskauppa (G). Henkilöstömäärältään eniten kasvaneita toimialoja olivat: teollisuus (C), hallinto ja tukipalvelutoiminta (N), rakentaminen (F) sekä tukku- ja vähittäiskauppa (G).

Uusi yritystoiminta sijoittuu pääasiassa suurimpiin yrityskeskittymiin

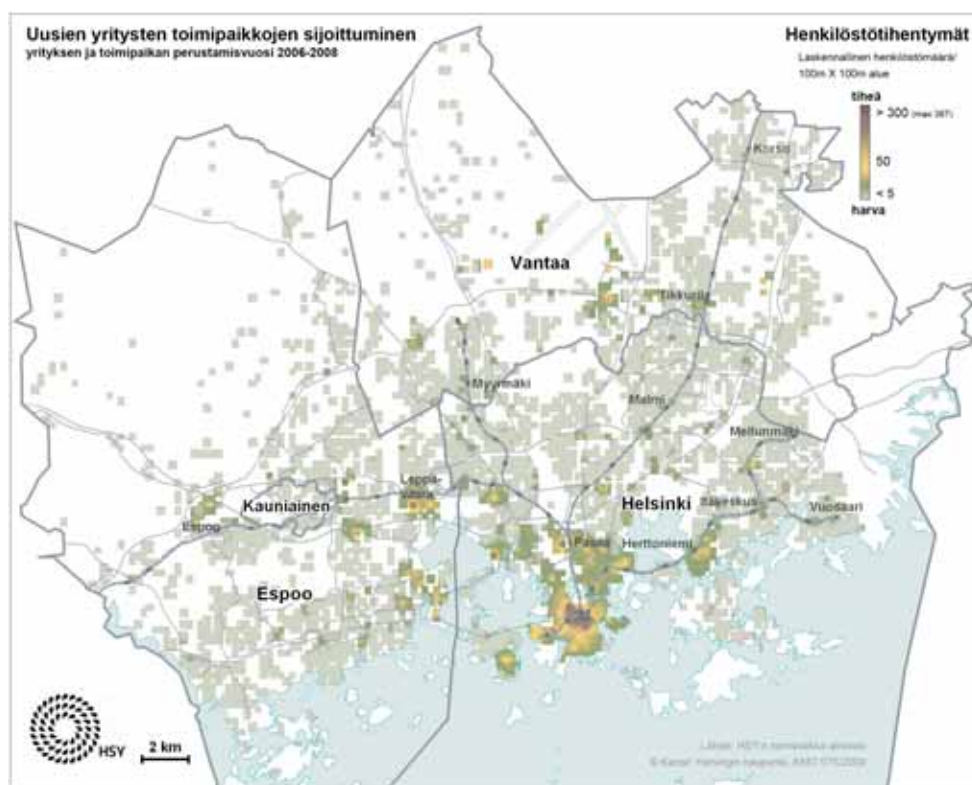
Vuosina 2006–2008 käynnistetyn uuden yritystoiminnan sijoittumista pääkaupunkiseudulle on havainnollistettu kartalla. Sen mukaan uudet yritykset ovat erittäin vahvasti hakeutuneet Helsingin ydinkeskustaan sekä muutamaa muuhun suureen työpaikkakeskittymään seudulla.

Uutta yritystoimintaa vetivät eniten puoleensa Helsingin päärautatieaseman ympärillä olevat Kluuvin ja Kampin alueet. Helsingin ydinkeskustan (Kluuvi, Kaartinkaupunki ja Kamppi) osuus uusien yritysten henkilöstömäärästä oli 11 prosenttia. Kyseisen yritystoiminnan keskittymän suurimpia uusia yrityksiä olivat mm. henkilöstövuokrausyritykset, pankkiiriliikkeet sekä muutamat hotellit ja ravintolat. Muutoin keskustan, kuten muidenkin alueiden, uudet yritykset olivat pääasiassa pieniä alle viisi henkilöä työllistäviä mikroyrityksiä.

Helsingin ydinkeskustan lisäksi uudet yritykset sijoittuivat myös muualle kantakaupunkiin, joka houkutteli kokonaisuudessaan eniten uutta yritystoimintaa. Kantakaupungin (ydinkeskusta mukaan luettuna) osuus uusien yritysten henkilöstöstä oli 31 prosenttia. Pasilassa oli selkeästi nähtävissä uusien yritysten keskittymä. Espoossa houkuttelevia alueita uudelle yritystoiminnalle olivat Otaniemi–Keilaniemi–Tapiola -alue sekä Leppävaara. Myös Vantaan Aviapoliksen alueelle lentokentän tuntumaan sijoittui runsaasti uusia yrityksiä.

Uusien yritysten sijoittuminen painottui vahvasti Helsingin ydinkeskustaan ja muutamiin muihin työpaikkakeskuksiin. Tämän seurauksena uusien yritysten sijoittuminen vahvistaa pääkaupunkiseudun yritystoiminnan alueellista kasautumista muutamiin vahvoihin keskittyimiin, Helsingin kantakaupunkiin, Espoon Tapiolan–Leppävaaran alueelle sekä Vantaan Aviapoliksen alueelle. Tämän rinnalla on merkille pantavaa, että uusien alle viisi henkilöä työllistävien mikroyritysten toimipaikkoja sijoitui erittäin hajautuneesti pääkaupunkiseudun kaikkiin osiin sekä asunto- että työpaikka-alueille.

Uusien vuosina 2006–2008 perustettujen yritysten henkilöstömäärän sijoittuminen v. 2008



Lähde: Pääkaupunkiseudun yritys katsaus. Toimipaikat 2008.

Lähde: Päivi Kilpeläinen, Seppo Laakso, Vilja Tähtinen: Pääkaupunkiseudun yritys katsaus. Toimipaikat 2008. Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY, 2010.

Katsaus on luettavissa HSY:n verkkosivuilla osoitteessa

http://www.hsy.fi/seututieto/Documents/Yritystoiminta/Yrityskatsaus2010_toimipaikat2008.pdf

info

Aluejako

| | |
|-------------------|--|
| Pääkaupunkiseutu: | Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen |
| Kehysalue: | Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula ja Vihti |
| Helsingin seutu: | Pääkaupunkiseutu ja kehysalue |
| Uusimaa: | Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan maakunnat |



Käsitteitä

Asunnon ostoaikomukset:

Niiden kotitalouksien osuus, jotka aikovat ostaa asunnon varmasti tai mahdollisesti seuraavan vuoden aikana.

Ilmanlaatuindeksi:

HSY:n (ent. YTV) kehittämä indeksi, joka lasketaan tunneittain. Huomioon otetaan rikkidioksidin, typpidioksidin, hiilimonoksidin, otsonin, hengitettävien hiukkasten ja pienhiukkasten pitoisuudet, joille määritetään ali-indeksi. Näistä korkein määrittelee ilmanlaatuindeksin arvon mittausasemalla.

Lento- ja laivaliikenteen matkustajat:

Saapuneet ja lähteneet matkustajat yhteensä.

Liukuva vuosisumma:

Kausitasoitusmenetelmä, jolla tasataan vuoden sisäistä, toisvaluonteista vaihtelua. Vuosineljänneksen arvo lasketaan summaamalla neljän viimeisimmän neljänneksen arvot ja jakamalla summa luvulla 4.

Pitkäaikainen keskiarvo:

Summataan tietyn ajanjakson neljännesten arvot ja jaetaan luku neljännesten lukumäärällä.

Rikokset (poliisin tietoon tulleet):

Väkivaltarikokset: henkeen tai terveyteen kohdistuvat rikokset sekä siveellisyysrikokset. Omaisuusrikokset: varkaudet, törkeät varkaudet ja näpistykset.

Saldoluku:

Saldoluvulla kuvataan odotuksia suhdanne- ja kuluttajabarometrissä. Luku saadaan, kun myönteisten vastausten prosentiosuuksista vähennetään kielteisten vastausten prosentiosuudet. Positiivinen luku kuvaa myönteisiä odotuksia.

Suhdeluku (indeksi):

Perusajankohdan arvo on suhdelukuna 100. Kuluvan ajanjakohdan arvo jaetaan perusvuoden arvolla (sekä kerrotaan sadalla) ja saatu suhdeluku ilmaisee prosentimuutokseen perusvuoteen nähden (esim. 110 merkitsee kymmenen prosentin nousua perusvuodesta).

Tuotanto:

Kuvaa alueen yritysten ja muiden yhteisöjen tuotannollista aktiiviteettia.

- 1) Helsingin seutu: Toimialoittaisten tuotannon kehitystä ennakoivien indikaattorien perusteella konstruoitu Helsingin seudun tuotannon ennakoiva kuvaaja. Tuorein katsauksessa esitettävä tieto perustuu indikaattoreiden ennakoarvoihin. Tietolähde: Kaupunkitutkimus TA Oy.
- 2) Suomi: Tilastokeskuksen kansantalouden neljännesvuositilinpäiden bruttokansantuote kiintein hinnoin. Tuorein neljännes on Tilastokeskuksen julkaisema kokonais-tuotannon ennakkotieto.

Työnvälitystilasto:

Työ- ja elinkeinoministeriön (TEM) tilasto, joka perustuu työnhakijoiden rekisteriin.

Työttömyysaste:

Työttömien osuus työvoimasta. Tilastokeskuksen työvoimatutkimuksen ja työ- ja elinkeinoministeriön työttömyysasteet poikkeavat toisistaan johtuen tietojen erilaisesta hankintatavasta.

Työvoimatutkimus:

Tilastokeskuksen otospohjainen kuukausittain tehtävä haastattelututkimus. Työllisyyttä koskevissa toimialoittaisissa tiedoissa on pienten toimialojen kohdalla suurehko virhemarginaali.

Avainlukuja

| Väestö 30.6.2010* | Helsinki | Espoo | Vantaa | H:gin seutu | Suomi |
|-----------------------------|----------|---------|---------|-------------|-----------|
| Väkiluku | 585 510 | 245 876 | 198 851 | 1 341 759 | 5 362 073 |
| Väestönmuutos vuoden alusta | 2 160 | 1 546 | 1 215 | 6 393 | 10 646 |
| Väestönmuutos, % | 0,4 | 0,6 | 0,6 | 0,5 | 0,2 |
| Muuttovoitto | 1 370 | 432 | 454 | 2 799 | 5 760 |

Työmarkkinat 6/2010

| Työllinen työvoima (TK) | 313 610 | 130 740 | 108 230 | 711 822 | 2 761 000 |
|-----------------------------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| Muutos vuoden takaisesta, % | 1,9 | 2,0 | 1,9 | 1,9 | -0,5 |
| Työttömät (TEM) | 26 983 | 8 776 | 10 059 | 56 958 | 275 580 |
| Työttömyysaste, % (TEM) | 8,6 | 6,7 | 9,3 | 8,0 | 10,0 |
| Työllisyysaste, % (TK) | 74,6 | 73,2 | 74,0 | 74,3 | 68,8 |

Hyvinvointi II/2010

| | Helsinki | Espoo | Vantaa | PKS |
|-------------------------------------|----------|--------|--------|--------|
| Asumistuen saajat | 25 072 | 6 879 | 7 534 | 39 584 |
| Muutos vuoden takaisesta, % | 11,5 | 10,4 | 10,1 | 11,1 |
| Toimeentulotuen saajat ¹ | 34 568 | 10 103 | 8 833 | 53 504 |
| Muutos vuoden takaisesta, % | 8,6 | 10,5 | 10,4 | 9,3 |
| Kotihoidontuen saajat | 7 073 | 4 015 | 3 228 | 14 407 |
| Muutos vuoden takaisesta, % | 7,4 | 1,1 | 3,4 | 4,7 |

*ennakkotieto.

¹poislukien Kauniainen.

HELSINGIN SEUDUN SUUNNAT

- Muutostietoja neljännesvuosittain
- Ilmestyy vuonna 2010 viikoilla 9, 22, 35, 48
- Sähköinen versio on luettavissa osoitteessa:
www.hel.fi/seudun_suunnat

Toimitus ja julkaisija:

Helsingin kaupungin tietokeskus
PL 5500
00099 Helsingin kaupunki
sähköposti: seudunsuunnat@hel.fi
www.hel.fi/seudun_suunnat

Lisätietoja:

Leena Hietaniemi, Helsingin kaupungin tietokeskus, p. 09 310 36404
Leila Lankinen, Helsingin kaupungin tietokeskus p. 09 310 36402
etunimi.sukunimi@hel.fi

ISSN 1455-819X (painettu)

ISSN 1796-7287 (verkossa)

KUSTANTAJAT

Helsingin seudun ympäristöpalvelut
-kuntayhtymä (HSY)

Helsingin kaupungin tietokeskus

Espoon kehittämis- ja tutkimusyksikkö

Vantaan tietopalveluyksikkö

Uudenmaan liitto

Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja
ympäristökeskus (ELY-keskus)

Helsingin seudun kauppakamari